JORNAL Comércio

Porto União/SC | União da Vitória/PR | Ano 91 | Edição **6712 | R$ 9,99 | Sexta-Feira**, 28 de Abril | **Sábado**, 29 de Abril | **Domingo**, 30 de Abril de 2023



DUPLICAÇÃO DA BR-476 ESTÁ ORÇADA EM MAIS DE R$ 1 BILHÃO

Audiência pública sobre o impacto ambiental das obras foi realizada na terça-feira

PÁGINA | 17

CBN VALE DO IGUAÇU ENCERRA PROGRAMAÇÃO

Emissora pioneira em jornalismo e informação finaliza sua jornada local e entra para a história

PÁGINAS | 02, 03, 04 e 05

UNICRED UNIÃO INAUGURA NOVA AGÊNCIA EM PORTO UNIÃO

Cooperados podem desfrutar de ambientes como auditório e espaço gourmet

PÁGINA | 20



Este documento foi assinado digitalmente por Eduardo Rafael Carpinski.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código 89E1-0316-7B08-39BF.

Este documento foi assinado digitalmente por Eduardo Rafael Carpinski.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código 89E1-0316-7B08-39BF.

Supermercado CHIPITOSKI @chipitoski (42) 3522-2430

COMUNICAÇÃO

CBN VALE DO IGUAÇU ENCERRA PROGRAMAÇÃO

Emissora pioneira em jornalismo e informação finaliza sua jornada local e entra para a história

Por Wannessa Stenzel
wanessa.stenzel@vvale.com.br

A **CBN Vale do Iguaçu** (que substituiu a programação da ***Rádio Difusora União***) na frequência **106,5 FM**, irá encerrar ao meio-dia deste sábado, 29, suas atividades no **Vale do Iguaçu**. A afiliada da **Central Brasileira de Notícias**, pioneira em programação 100% jornalística no **Brasil** com 32 anos de atuação; entra para a história da radiodifusão local e a equipe da emissora - que integra o **Grupo Verde Vale de Comunicação** - agradece o companheirismo do ouvinte ao longo de mais de cinco anos de existência.

Daqui para frente o grupo de comunicação dará vez a um novo projeto, iniciando um processo de transição e diversificando notícias e entretenimento. O **Vale do Iguaçu** receberá uma nova programação em rádio, que será inaugurada oficialmente na segunda-feira, 1º de maio: a **Rede Massa FM**, líder de audiência em diversas regiões do país.

Caique Agustini, **Diretor Geral** do **Grupo Verde Vale de Comunicação**, do qual fazem parte a **Massa FM**, **FM Verde Vale**, **Portal VVale**, **Jornal O Comércio** e **Girafa Comunicação Interativa**, acrescenta que o rádio é um meio de comunicação de massa presente em todo o mundo cuja presença e atuação local é inigualável neste momento da história.

Um ponto importante, segundo **Caique**, é que as emissoras de rádio têm promovido uma série de mudanças nos modelos de engajamento com o público. *"O Vale do Iguaçu foi forjado pelo pioneirismo e quando a oportunidade apareceu de trazer e fazer parte da exclusividade de uma rede como a CBN, fomos imbuídos deste espírito. Aceitamos inclusive o alto custo de, no caminho, abrir mão de outra programação pioneira; mas agora o momento é outro e chega a hora de nos adaptar novamente oferecendo uma programação dinâmica e a abrangência e capilaridade da rede Massa, a que mais cresce no Brasil"*, disse.

O **Gerente de Jornalismo** do **Grupo Verde Vale de Comunicação**, **Eduardo Rafael Carpinski**, enaltece o protagonismo na **CBN** junto a informação com credibilidade e deposita total confiança com a estreia da **Massa FM** no **Vale do Iguaçu**. *"Construímos, em pouco mais de 5 anos de CBN Vale do Iguaçu, uma história de muito sucesso, credibilidade, respeito e parceria com o nosso ouvinte. Ficamos tristes com o encerramento deste ciclo brilhante. Mas temos um desafio enorme pela frente, uma nova jornada com a Massa FM Vale do Iguaçu. Nosso desafio é conquistar o ouvinte do Vale do Iguaçu, que tem mais uma opção maravilhosa no seu rádio."*

Vale lembrar que no dia 04 de setembro de 2017 a comunicação da região ficou diferente com a estreia da **CBN Vale do Iguaçu 106,5 FM**, que chegou durante o processo de migração das emissoras de rádio da frequência **AM** (Amplitude Modulada) para o **FM** (Frequência modulada).

Com isso, entrou em cena o desafio de substituir a consolidada rádio **Difusora União AM**, emissora com mais de 70 anos de história, e uma das pioneiras no **Estado do Paraná**, por outra totalmente diferente, mais segmentada e no estilo **All News**. Desde seu início, a **CBN Vale do Iguaçu** produziu conteúdo local em dois horários reservados para as afiliadas da rede **CBN**. A opção contrariou regiões maiores que optaram em apenas produzir um dos horários locais.

Na estreia, a jornalista e âncora **Jaqueline Castaldon** foi a responsável em levar ao ar o programa **CBN Manhã de Notícias**, com a programação de segunda a sexta-feira, das 9h30 às 12h. *"A CBN representou um divisor de águas, principalmente pelo formato 100% notícias. Trabalhar em um veículo como esse, com trajetória e magnitu-*



SISTEMA FAEP
SENAR PARANÁ · FAEP Federação da Agricultura do Estado do Paraná · Sindicato Rural

As novidades do Agrinho 2023

Todos os anos, o campo e a cidade dão as mãos e promovem uma grande festa da educação. Promovido há 27 anos pelo Sistema FAEP/SENAR-PR, o Programa Agrinho acompanha alunos e docentes ao longo do ano letivo, trazendo para a sala de aula conteúdos transversais como cidadania, saúde e meio ambiente. Quando chega o final do ano, eles participam de um concurso no qual concorrem a prêmios como tablets, smartphones, notebooks e até automóveis.

Neste momento o regulamento do Concurso Agrinho 2023 já está disponível, incluindo as regras para uma nova categoria que estreia esse ano. Além dos tradicionais concursos de redação, desenho, experiência pedagógica, escola Agrinho e município Agrinho, e das novidades dos últimos anos (robótica, programação e redação Paraná), este ano os colégios agrícolas ganharam uma categoria exclusiva no concurso: "Relatório de Pesquisa – Rede Pública de Ensino". Essa modalidade é voltada aos estudantes de 1º, 2º e 3º ano do ensino médio profissionalizante técnico agrícola/agropecuário da rede púbica do Paraná.

Vale lembrar que o tema do concurso deste ano é: "Ações que transformam o mundo", que dialoga com o conceito de ESG, sigla em inglês para designar sustentabilidade ambiental, social e governança corporativa. Acesse o site sistemafaep.org.br/agrinho e confira o regulamento e a data de inscrição para cada categoria do concurso.

sistemafaep.org.br

Este documento foi assinado digitalmente por Eduardo Rafael Carpinski.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portodigitais.com.br/443e-utiliza-o-codigo-8951-0318-7008-8856 e utilize o código 8951-0318-7008-8856

O COMÉRCIO GRÁFICA E EDITORA LTDA.
Fundado em 11 de Junho de 1931
Site: www.jornalocomercio.com
FILIADO A ADIPR

Direção Geral: Sitamar Luzia Brittes Dalmas **Editor-Chefe:** Eduardo Carpinski **Gerência:** Andrews Roberson Batista **Departamento Comercial:** Lu Calistro **Corretor de Conteúdo:** Ana Cabral **Reportagem:** Ivana Caroline Porn, Wannessa Stenzel, Jaqueline Castaldon e Rafael Peruzzo. **Diagramação:** Gabrielly Cesco **Colaboradores:** Therezinha Wolff, Odilon Muncinelli, Brittes Antonio Brittes **Assinatura Anual** (Local: R$ 240,00 | Microrregião: R$ 480,00) **Atendimento:** Rua Dario Bordin, 313 - União da Vitória (PR) CEP: 84600-180 - Tel (42) 3521-2050 **CNPJ: Matriz:** 77.958.882/0001-27 | **Filial:** 77.958.882/0002-08 **Circulação:** União da Vitória, Cruz Machado, Paulo Frontin e Porto União. **Impressão:** Press Alternativa. **ARTIGOS DE OPINIÃO ASSINADOS, NÃO REFLETEM NECESSÁRIAMENTE A OPINIÃO DO JORNAL.**

de é um sonho de qualquer jornalista que se dedica ao rádio. A CBN proporciona o mundo através das ondas do rádio, que é um veículo apaixonante. Ter participado da CBN Vale do Iguaçu me deixa imensamente feliz e agradecida, pois foi uma das melhores oportunidades de minha trajetória".

Jaqueline ficou a frente dos microfones por três anos, passando em 2019 a ancoragem para o jornalista **Ricardo Silveira**, que ao lado de **Dudu Guerreiro** apresentaram durante as tardes, das 16h30 às 17h, o **Giro CBN Esportes**, com os principais destaques locais, nacionais e internacionais do mundo esportivo. *"Fazer parte da CBN Vale do Iguaçu foi uma grande honra. Integrar um projeto pioneiro na região: uma rádio all-news, contribuiu para meu crescimento pessoal e profissional, pois tivemos contato com várias possibilidades de matérias e entrevistas, que foi algo único".*

Desde 2021 **Ricardo** é âncora e o responsável pelo esporte na **CBN Ponta Grossa**. *"Narrar os jogos da Associação Atlética Iguaçu junto à CBN Vale do Iguaçu foi um privilégio. Sem contar as coberturas de eleições e outros projetos especiais. Obrigado CBN Vale do Iguaçu".*

Já no período da tarde, também de segunda a sexta-feira, das 14h às 16h30, a programação ganhou um tom mais leve, com uma série de entrevistas com os mais variados assuntos. A jornalista e âncora **Wannessa Stenzel** comandou o programa **CBN Tarde de Notícias**, permanecendo na função desde a sua estreia. *"Só tenho a agradecer o carinho do ouvinte em cada programa que foi ao ar. Saber da existência de um público fidedigno do outro lado do rádio não tem preço. Fazer parte de uma rádio conceituada como a CBN foi um avanço na área da comunicação local e na ousadia de um projeto com programação jornalística 24 horas por dia. Obrigada equipe CBN por todo aprendizado e amizade".* A jornalista também apresentou aos sábados, das 10h às 12h, o **Revista CBN**.

Desde que foi ao ar pela primeira vez, no dia 4 de setembro de 2017, a **CBN Vale do Iguaçu** apresentou constantemente novidades em sua grade. Um exemplo foi que em 10 de janeiro de 2022, **Rafael Peruzzo** passou a integrar o time de âncoras da **CBN Vale do Iguaçu**, na apresentação do **CBN Manhã de Notícias**. *"Aceitei o convite da direção da CBN por conta da seriedade que a emissora carrega. Foi uma grande oportunidade de aplicar minhas experiências na área jornalística aqui e para os ouvintes da região; estou muito orgulhoso em fazer parte da equipe que, confesso, me recebeu de braços abertos"*, disse.



A programação local contou também com a experiência política de **Marcelo Maltauro** e **Brittes Antonio Brittes**, além de profissionais das mais diversas áreas que passaram a integrar o time de colunistas da emissora, focando em assuntos como gestão de pessoas, alimentação saudável, saúde, economia, sustentabilidade, aventura, entre outros.

Ainda no esporte, a **CBN** contou com outro estreante: **André Luan Zanetti**. Com a saída de **Ricardo Silveira**, o narrador de 29 anos foi o mais novo integrante da equipe esportiva da **CBN Vale do Iguaçu**. Ele foi um dos destaques da cobertura do **Campeonato Paranaense** ao modernizar as transmissões da emissora de **União da Vitória**. Com bordões divertidos e muita versatilidade, **André** esteve acompanhado da **Equipe Esportiva Jota Marcondes** da **CBN**, formada por **Celso Lazzarini**, **Valdir Gehlen**, **Beto Reolon**, **Dudu Guerreiro**, **Amarildo Klein**, **Cristiano Silva**, **Eduardo Carpinski** e **Rafael Peruzzo**, cujo dinamismo foi conferido durante a estreia da **Associação Atlética Iguaçu** na **2ª Divisão do Campeonato Paranaense**.

TRANSMISSÃO ONLINE

A **CBN Vale do Iguaçu**, em 2022, foi a primeira rádio all news com transmissão em vídeo na região.

CBN NAS EMPRESAS

No dia 11 de novembro de 2022 a programação foi levada ao público diretamente da sede da **Ciabrasnet Provedor de Internet Fibra Óptica**, em **Porto União**, abrindo espaço para que os empresários mostrassem aos ouvintes o seu setor de atuação e o desenvolvimento de seu negócio, aproximando o público das atividades econômicas do **Vale do Iguaçu** e região.

COBERTURAS JORNALÍSTICAS

O andamento das eleições em 2018 e também em 2022, bem como o resultado voto a voto, foram destaque na programação da **CBN**. Entrevistas e análises dos mais conceituados cientistas políticos do país deixaram os ouvintes por dentro do que estava acontecendo na disputa municipal e mais tarde, pelo **Palácio do Planalto**, em **Brasília**, e nos **Governos Estaduais**.

Outra cobertura marcante foi sobre a greve dos caminhoneiros no **Brasil** em 2018, também chamada de **Crise do Diesel**, que foi uma paralisação de caminhoneiros autônomos com extensão nacional iniciada no dia 21 de maio e que terminou oficialmente no dia 30 de maio, com a intervenção de forças do **Exército Brasileiro** e **Polícia Rodoviária Federal** para desbloquear as rodovias. A equipe da **CBN Vale do Iguaçu** esteve nos principais pontos de bloqueio em rodovias informando o ouvinte sobre a real situação do movimento.

Também, a emissora teve um papel fundamental durante a pandemia do coronavírus. O rádio, por sua vez, foi o protagonista em tempos de isolamento social e teve um aumento expressivo em sua audiência por meio do seu papel social.

CBN PARANÁ

A **CBN Vale do Iguaçu** passou a integrar em 2021 o **Programa CBN Paraná**, transmitindo ao vivo e em tempo real, de segunda a sexta-feira, às 10h30,

HOBI S/A- MINERAÇÃO DE AREIA E CONCRETO

CNPJ/ME. n. 81.639.791/0001-04
NIRE 41300092761

EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA

Convidamos os senhores acionistas da HOBI S/A – MINERAÇÃO DE AREIA E CONCRETO ("Companhia") a se reunirem em assembleia geral ordinária e extraordinária ("Assembleia"), a ser realizada no dia 18 de maio de 2023 às 10:00 horas, na sede social da Companhia, localizada na cidade de União da Vitória, estado do Paraná, na autovia João Paulo Reolon, n. 2105, bairro São Gabriel, CEP 84602-000, **para deliberar**, em assembleia geral ordinária, sobre: **(i)** a tomada das contas dos administradores mediante exame, discussão e votação das demonstrações financeiras referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022; **(ii)** a destinação do lucro líquido do exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022, se existente; e **(iii)** a eleição dos administradores da Companhia e a definição da respectiva remuneração global; e, em assembleia geral extraordinária, sobre: **(a)** a alteração do número de diretores da Companhia, de 5 (cinco) para 4 (quatro), com a supressão do cargo de diretor "Diretor de Controladoria"; e, se aprovada a matéria do item "(a)" acima, **(b)** a consolidação da nova redação do estatuto social da Companhia, com a modificação dos Artigos 8º e 11 referente ao item "(a)" acima, bem como para incluir todas as alterações estatutárias anteriores já aprovadas pelos acionistas em assembleias gerais, todas publicizadas na Junta Comercial do Estado do Paraná, e ainda não consolidadas. Todos os documentos relacionados às matérias da ordem do dia da Assembleia encontram-se na Companhia, tais como, relatórios da administração e demonstrações financeiras, ambos do exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022, todos os atos societários da Companhia arquivados na Junta Comercial do Estado do Paraná e a minuta da Assembleia e estatuto social consolidado, que, se aprovado pelos acionistas, serão remetidos para arquivamento na Junta Comercial do Estado do Paraná.

União da Vitória-PR, 26 de abril de 2023.
LUIS ANTONIO HOBI:17775302968
Assinado de forma digital por LUIS ANTONIO HOBI:17775302968 Dados: 2023.04.26 17:30:07 -03'00'
Luis Antonio Hobi
Diretor Presidente



Este documento foi assinado digitalmente por Eduardo Rafael Carpinski.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código 89E1-0316-7B08-39BF.

NOBRE COMUNICAÇÃO VISUAL

os fatos locais e regionais, mais importantes; em conjunto com as outras praças da **CBN** no estado: **Curitiba**, **Cascavel**, **Londrina**, **Maringá** e **Ponta Grossa**.

CBN É PREMIADA

Wannessa Stenzel, âncora da **CBN Vale do Iguaçu** e **Gabrielly Cesco**, produtora e social media da emissora, foram premiadas em 17 de novembro de 2022, no **15º Prêmio Ocepar de Jornalismo**. A rádio de **União da Vitória** conquistou o 3º lugar, com a reportagem: ***Da sala de aula para a vida***.

Em abril deste ano, a emissora ganhou menção honrosa no **16º prêmio de jornalismo** oferecido pela **Associação Brasileira de Conscientização para perigos da Eletricidade** (Abracopel), com a reportagem produzida por **Gabrielly** e **Wannessa**, cujo anúncio dos vencedores aconteceu na **Federação das Indústrias do Estado de São Paulo** (Fiesp), em **São Paulo**.

A **CBN Vale do Iguaçu** foi uma das 25 emissoras selecionadas para a segunda fase do projeto ***"Acelerando a Transformação Digital"***. Cerca de 800 trabalhos foram inscritos e, no **Paraná**, apenas **CBN Vale do Iguaçu** e **Associação das Emissoras de Radiodifusão do Paraná** (Aerp) foram selecionadas. Já entre as associadas da **Associação Catarinense de Emissoras de Rádio e Televisão** (Acaert), além da **CBN Vale do Iguaçu** mais duas emissoras passaram para a segunda fase: a **Rádio Clube 94,9 FM**, de **Canoinhas** e a **Rádio Planalto 95,5 FM**, de **Major Vieira**. A mentoria foi ofertada pela **Meta** (***Facebook/Instagram/Whatsapp***) com o **Centro Internacional para Jornalistas** (**ICFJ**, na sigla em inglês) e a **Associação Brasileira das Emissoras de Rádio e Televisão** (**Abert**).



CBN VALE DO IGUAÇU FEZ SUA HISTÓRIA

"É uma alegria fazer parte deste momento tão importante à radiodifusão de toda a região. Nós, da Associação Catarinense de Emissoras de Rádio e Televisão, queremos destacar todo o papel desenvolvido pela CBN Vale do Iguaçu, por toda a sua essência. É uma emissora que tem em seu DNA as características de responsabilidade, seriedade, trabalho e prinicipalmente integração com o seu público. A CBN Vale do Iguaçu deixou a sua marca em tudo o que fez e é merecedora de aplausos".

FÁBIO BIGOLIN
Presidente da Associação Catarinense de Emissoras de Rádio e Televisão - Acaert

"Toda a boa história tem um começo, meio e fim. A CBN Vale do Iguaçu encerra uma grande história, fechando um ciclo de vida de prestação de serviço e muita informação. Podemos lembrar de vários momentos em que a informação de credibilidade esteve ao seu lado e com uma equipe local de qualidade, sempre defendo os interessaes dessa região tão espetacular. Um ciclo se fecha, mas abre outro que será de muita alegria, diversão e de muita informação".

SILVANO SILVA
Ex-presidente e Conselheiro da Associação Catarinense de Emissoras de Rádio e Televisão - Acaert

"Participar da programação da CBN foi a realização de um sonho. Para a minha pessoa foi um momento prazeroso e de grande valia".

ALUÍZIO WITIUK
Apresentandor do CBN Entrevista

"Foi uma experiência diferente e com novas técnicas de rádio. A CBN apresenta um trabalho em equipe feito em cada parte do Brasil e nós também colaboramos para essa sincronia".

GILSON SACHINSKI
Operador na CBN Vale do Iguaçu

"Foi um desafio integrar o projeto da CBN Vale do Iguaçu. Foi algo novo e que com garra o abraçamos em equipe. A integração de União da Vitória em cadeia com as demais cidade do Paraná, ou seja, no CBN Paraná, foi um dos momentos mais marcantes de sua trajetória. Sucesso à todos".

ÁLVARO MOREIRA
Operador na CBN Vale do Iguaçu

"A proposta do CBN Paraná iniciou em Curitiba, com foco no cenário estadual, e a CBN Vale do Iguaçu sempre esteve conosco, com muita informação e parceria. A CBN Vale do Iguaçu integrou a cadeia de rádio do CBN Paraná com grande relevância por estar situada em um local de importância turística no Estado. Sucesso à todos e um até breve".

LUCIAN PICHETTI
Âncora da CBN Curitiba e apresentador do CBN Paraná

"A CBN passou a fazer parte da minha vida em 2017 e fico emocionado em falar sobre essa passagem de quase seis anos com uma equipe tão maravilhosa. A minha experiência profissional na CBN foi muito feliz e de muito aprendizado. Como operador posso afirmar que foi uma responsabilidade muito grande seguindo um roteiro junto aos comandos técnicos e também de improviso para fazer dar certo. Já sobre o esporte, como âncora, desde o começo da minha trajetória no rádio foi uma paixão, mais ainda, um desafio e aprendizado junto aos profissionais da Rede CBN, o que foi um privilégio ".

Dudu Guerreiro
Âncora do Giro CBN Esportes e operador da CBN Vale do Iguaçu

"Hoje é uma data histórica à sociedade e para o jornalismo do Vale do Iguaçu e região. O encerramento da transmissão da CBN será uma forma marcante pelo que fez durante esses cinco anos quando transmitiu, não apenas a notícia local e regional, mas também nacional e internacional, de forma imediata e deixando o cidadão muito bem informado. A CBN Vale do Iguaçu deixa sim uma marca indelével na radiodifusão do Sul do Paraná e do Norte Catarinense. Toda a diretoria e a equipe de jornalismo e esportivo da CBN estão de parabéns por muito bem informar a sociedade".

VALDIR GEHLEN
Comentarista esportivo da CBN Vale do Iguaçu

"A AERP se sente honrada em fazer parte da história desses cinco anos da CBN Vale do Iguaçu por meio da nossa humilde contribuição com boletins, notícias, entrevistas especiais; nos sentimentos integrantes da família CBN. É preciso entender que em um momento com tanta desinformação se faz necessário ter um porto seguro e, é com essa credibilidade que a CBN Vale do Iguaçu se pautou".

JOMAR VALENÇA
Repórter da Rede Aerp de Notícias

"Fazer parte como colunista da CBN, uma emissora tão reconhecida pela sua importância, foi entre tantas coisas única para mim".

GABY CESCO
Colunista do CBN Geek

"Eu quero iniciar destacando a coragem de empreendedorismo das pessoas que trouxeram à União da Vitória e região um grande canal de credibilidade que foi a CBN Vale do Iguaçu. É um canal de muita orientação e informação e que construíram a disseminação do conhecimento e de orientação, com conteúdos de qualidade e que serviram para inspiração de muitos profissionais que colocaram em prática os seus propósitos e sonhos. Gratidão à todas as pessoas".

HERMINE LUIZA SCHREINER (MINTHI)
Colunista do Gestão de Recursos Humanos

"Com sentimento de gratidão estou aqui hoje para me despedir da participação desse importante canal de comunicação. Participei nas quartas-feiras levando a minha área de conhecimento, que é a gastronomia à comunidade. Acredito que compartilhar o conhecimento é também um meio de adquiri-lo".

BÁRBARA BERTOLETTI
Colunista do CBN Sabores Vale do Iguaçu

"O encerramento deste ciclo com a CBN Vale do Iguaçu me pegou de surpresa, hein! Estou com um misto de tristeza e felicidade ao mesmo tempo, pois é um

NOBRE
COMUNICAÇÃO VISUAL
COBERTURAS
FACHADAS
LETRA CAIXA
IMPRESSÕES
CARDÁPIOS
PROJETOS ESPECIAIS
TOLDOS
ADESIVOS
PLACAS
BANNERS
PLOTAGEM
Seja Nobre Você Também!
42 9 9104.4448 42 9 98874.9009

Este documento foi assinado digitalmente por Eduardo Rafael Carpinski.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código 89E1-0348-4F3B-0A8F
Este documento foi assinado digitalmente por Eduardo Rafael Carpinski.
Para verificar as assinaturas vá ao site http://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código 89E1-0348-4F3B-0A8F

ensina mais
PROGRAMAS EDUCACIONAIS
(42) 99973-7535

ciclo que se foi e vocês ficarão em nossos corações. Foi uma alegria muito grande fazer parte do Revista CBN com vocês e aprendi muito com todos. Sucesso e mais sucesso".

OLGA BONGIOVANNI,
Âncora do Revista CBN

"Com tristeza e com felicidade eu falo hoje sobre a CBN Vale do Iguaçu. Andamos juntos por quatro anos trocando informações entre União da Vitória e Cascavel. A gente sempre se emociona com os amigos que fizemos tão longe e ao mesmo tempo tão perto, não apenas por termos feito de um único grupo, mas porque o Oeste e o Sul ficaram mais próximos. Quem diria que um dia o rádio seria global e local, não é mesmo? E que simultâneamente poderíamos nos falar com mais rapidez e com um som mais limpo do que as ligações que muitas vezes caíam. Entre nós trocamos séries jornalísticas, acontecimentos e premiações e também o programa aos sábados de manhã, com duas âncoras (Olga e Wannessa) em um único programa. E para não perder o costume me despeço com a conhecida frase: Franciele Tiem para CBN Vale do Iguaçu".

FRAN TIEM
Âncora da CBN Cascavel



"Foi sem dúvida uma experiência nova e gratificante participar de um quadro diário na CBN Vale do Iguaçu, sempre com um comentário livre ao qual levei aos ouvintes assuntos variados e que foram comentados não apenas no Brasil, mas também no mundo. A CBN foi uma novidade para mim porque, nos meus 25 anos de experiência no rádio, tenho certeza que fiz o meu melhor e que mais uma vez registrei o meu nome na radiodifusão local. Até uma próxima".

BRITTES ANTONIO BRITTES,
Colunista do CBN Direto ao Ponto

"Com muito orgulho apresentei o TalkWine na CBN Vale do Iguaçu, a qual eu a parabenizo por sua trajetória de grande sucesso e por sua relevância como veículo de comunicação, levando cultura e informação a região com a qual muito me honrou em falar sobre vinhos. Sucesso".

MARCELO COPELLO
Colunista do CBN TalkWine

"Eu avalio a CBN, focando prioritariamente no esporte, a qual a emissora teve a sua contribuição para União da Vitória e região. Acompanhar uma transmissão de jogo pelas ondas do rádio é nostálgico. O Futebol Globo no Rádio é muito consagrado entre os amantes do esporte. Para mim foi uma honra colaborar como narrador esportivo da CBN. União da Vitória e região irá levar para sempre esse marco que foi a CBN Vale do Iguaçu".

ANDRÉ LUAN ZANETTI
Narrador da CBN Vale do Iguaçu

"A CBN Vale do Iguaçu foi um lugar maravilhoso e que acolheu as nossas Conversas de Conexão. Foi ótimo contar com um espaço para que pudéssemos conversar e poder falar do ser muito mais do que parecer. Fica um agradecimento enorme. Nos vemos em breve, sucesso".

MARCELLY GRYCAJUK
Colunista do CBN Conversas de Conexão

"A vinda da CBN para a região de União da Vitória foi um divisor de águas, trazendo as notícias e informações com excelência por meio de uma marca tão conhecida. O trabalho aqui foi feito de uma maneira muito carinhosa e profissional".

CARINA WAHL DE ALMEIDA
Colunista do CBN Motivação

"Em primeiro lugar quero dizer da grande valia da rádio na interação social da cidade e da região por meio de seus diferentes programas. Sempre foi para mim uma grande satisfação apresentar, dentro da minha área de conhecimento, algo que transbordava para os nossos ouvintes, visando abrir janelas para novas reflexões, leituras ou pesquisas conforme o interesse. Sabemos que a cultura é um oceano profundo de possibilidades que enriquecem o ser humano ávido pela alegria de participar dos saberes diversos das artes e da vida. Como União da Vitória e Porto União são berços de músicos historiadores, professores, e muito mais, o diálogo pela CBN sempre foi gratificante e sentia-me feliz neste contexto. Sou grata a emissora e a todos os ouvintes que nos prestigiaram. Até breve".

FAHENA PORTO HORBATIUK
Colunista do CBN em Bom Português

"Hoje é um dia que confunde os sentimentos que para mim são muito fortes, em especial para quem trabalha com rádio e comunicação, e principalmente porque eu tive uma honra imensa em trabalhar com a CBN Vale do Iguaçu, não apenas porque é uma afiliada da rede CBN e de importância nacionalmente, mas pelas pessoas que trouxeram um diferencial na CBN Vale do Iguaçu e que fizeram a emissora ser um sucesso. Vou manter a amizade e uma eterna admiração por vocês.

Sucesso e obrigado".

GILSON AGUIAR
Âncora da CBN Maringá e comentarista da CBN Maringá, Ponta Grossa, Vale do Iguaçu e Cascavel

MASSA FM VALE DO IGUAÇU - 106.5

O **Vale do Iguaçu** a partir do meio-dia da segunda-feira, 1º de maio, oficialmente irá integrar a **Rede Massa FM**, que é líder de audiência em diversas regiões do país, especialmente na região sul.

Com formato popular/sertanejo a rede de rádio pertence ao **Grupo Massa**, conglomerado de mídia pertencente ao empresário e apresentador de televisão **Carlos Roberto Massa**, o ***Ratinho***, e possui cinco emissoras próprias e mais afiliadas em vários estados do **Brasil**.

União da Vitória recebe a 21ª emissora no **Paraná** e a **71ª no Brasil**. Seremos agora a mais jovem estreante na **Massa FM**. Sua programação conta com promoções, música, entretenimento e interatividade com os ouvintes, o que garante a liderança de suas afiliadas. A programação será focada em assuntos regionais, incluindo programação de notícias, quadros musicais diversificados, entretenimento, esportes, variedades e cultura.





Este documento foi assinado digitalmente por Eduardo Rafael Campiolo.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código 89E1-0316-7B08-39BF

Este documento foi assinado digitalmente por Eduardo Rafael Campiolo.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código 89E1-0316-7B08-39BF

REMAX MATERIAIS ELÉTRICOS (42) 3522-2888

Madeira Plástica Ambiental S.A.
Balanço Patrimonial

Ativo

	Nota	Em Milhares de Reais 31 de Dezembro de 2022	31 de Dezembro de 2021
Circulante		14.123	12.531
Caixa e Equivalentes de Caixa	5	3.255	2.108
Contas a Receber de Clientes	6	7.063	6.099
Adiantamentos a Funcionários e Fornecedores	7	123	827
Estoques	8	3.671	3.487
Outros Direitos Realizáveis		11	10
Não Circulante		23.728	18.006
Imobilizado	9	23.687	17.946
Intangível	10	41	60
Total do Ativo		37.851	30.537

Passivo e Patrimônio Líquido

	Nota	31 de Dezembro de 2022	31 de Dezembro de 2021
Circulante		7.570	11.802
Fornecedores	11	3.190	3.781
Instituições Financeiras	12	773	731
Obrigações Sociais e Trabalhistas	13	713	673
Obrigações Fiscais e Tributárias	14	1.260	1.156
Provisão p/Férias e Encargos	15	916	806
Adiantamentos de Clientes		628	1.534
Dividendos a Pagar	16	-	2.986
Outras contas a pagar		90	135
Não Circulante		1.703	2.231
Fornecedores	11	557	-
Instituições Financeiras	12	854	1.266
Partes Relacionadas	17	-	608
Provisão p/ Contingências	18	292	244
Obrigações Fiscais e Tributárias	14	-	113
Patrimônio Líquido	19	28.578	16.504
Capital Realizado		9.262	9.009
Reserva Legal		898	256
Reservas de Capital		646	646
Reserva de Lucros		17.772	6.593
Total do Passivo e Patrimônio Líquido		37.851	30.537

Demonstração do Resultado

	Nota	Em Milhares de Reais Períodos 01/jan./22 a 31/dez./22	01/jan./21 a 31/dez./21
Receita Operacional Líquida	20	61.178	45.804
Custo das Mercadorias e Serviços		(32.637)	(27.474)
Lucro Bruto		28.541	18.330
(Despesas)/Receitas Operacionais		(13.455)	(11.555)
Despesas Gerais e Administrativas	21	(12.392)	(9.707)
Despesas c/ Pessoal		(2.124)	(1.829)
Outros Ganhos/Perdas líquidos		1.061	(19)
Resultado Antes das Receitas (Despesas) Financeiras Líquidas		15.086	6.775
Receitas Financeiras	22	300	151
Despesas Financeiras	22	(349)	(271)
Receita (Despesa) Financeira Líquida		(49)	(120)
Resultado Antes do Imposto de Renda e da Contribuição Social		15.037	6.655
IR e CS Correntes		(2.206)	(1.612)
Lucro/(Prejuízo) do Exercício		12.831	5.043

Demonstração do Resultado Abrangente

	Em Milhares de Reais Períodos 01/jan./22 a 31/dez./22	01/jan./21 a 31/dez./21
Lucro/(Prejuízo) do Exercício	12.831	5.043
Movimentação	-	-
Resultado Abrangente do Exercício	12.831	5.043

Este documento foi assinado digitalmente por Eduardo Rafael Carpinski.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código 89E1-0316-7B08-39BF.

Relatório dos Auditores Independentes sobre as Demonstrações Financeiras

Aos
Diretores e Acionistas Da
Madeira Plástica Ambiental S.A.
União da Vitória - PR

Relatório dos Auditores Independentes sobre as Demonstrações Financeiras
Aos
Diretores e Acionistas Da
Madeira Plástica Ambiental S.A.
União da Vitória - PR

Opinião

Examinamos as demonstrações financeiras da Madeira Plástica Ambiental S.A. "Companhia" que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2022 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Madeira Plástica Ambiental S.A em 31 de dezembro de 2022, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, aplicáveis às pequenas e médias empresas (NBC TG 1000).

Base para Opinião

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada "Responsabilidade do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras". Somos independentes em relação à Companhia de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Ênfase

Coisa Julgada em Matéria Tributária

Sem ressalvar nossa opinião, conforme Ofício-Circular Nº 1/2023/CVM/SNC/SEP de 13 de fevereiro de 2023, em face da decisão do STF sobre coisa julgada em matéria tributária, que considerou que uma decisão definitiva, a chamada "coisa julgada", sobre tributos recolhidos de forma continuada, perde seus efeitos caso a Corte se pronuncie em sentido contrário. Sendo assim, os assessores jurídicos da Companhia analisaram os processos judiciais já transitados em julgado e não foram identificados impactos perante as decisões do STF sobre tais questões.

Outras Informações que acompanham as Demonstrações Financeiras e o Relatório do Auditor

A administração da Companhia é responsável por essas outras informações que compreendem o Relatório da Administração.

Nossa opinião sobre as demonstrações financeiras não abrange o Relatório da Administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório.

Em conexão com a auditoria das demonstrações financeiras, nossa responsabilidade é a de ler o Relatório da Administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as demonstrações financeiras ou com nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante. Se, com base no trabalho realizado, concluirmos que há distorção relevante no Relatório da Administração somos requeridos a comunicar esse fato.

Responsabilidade da Administração pelas Demonstrações Financeiras

A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações financeiras, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras.

Responsabilidade do Auditor pela Auditoria das Demonstrações Financeiras

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtivemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.
- Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional.
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela administração a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Curitiba, 10 de março de 2023.
MÜLLER & PREI AUDITORES INDEPENDENTES S/S

NOS SIGA NAS REDES
@jornalocomercio

somos GPTW Great Place To Work. Certificada

Este documento foi assinado digitalmente por Eduardo Rafael Carpinski.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código 89E1-0316-7B08-39BF.

Supermercados GLORIA
www.smgloria.com.br
(42) 3521-5999

CRC-PR Nº 6.472/O-1
VALDAIR MARTIMIANO
CONTADOR CRC-PR 042.482/O-7

A companhia Madeira Plástica Ambiental S.A. tem por objeto social a recuperação de materiais plásticos – Reciclagem de resíduos industriais, notadamente os da reciclagem de papel e de plástico, utilizando-os na fabricação de produtos imitando a madeira, a "madeira plástica"; Recuperação de papel, papelão e aparas; Fabricação e comercialização de perfis de material plástico; Fabricação e comercialização de artefatos de material plástico para construção civil; Fabricação e comercialização de artefatos de material plástico; Fabricação e comercialização de tubos de material plástico; Fabricação e comercialização de móveis de material plástico, inclusive com "madeira plástica"; Fabricação e comercialização de placas de sinalização em material plástico; Participação em outras empresas como cotista ou acionista; Obras de Urbanização, ruas, praças, calçadas; Serviços de montagem de móveis de qualquer natureza; Venda e licenciamento de franquias; Webdesign; Serviços de publicidade/propaganda; Consultoria em publicidade e propaganda; Compostagem de Lodo e ramo de importação e exportação.

A emissão das demonstrações financeiras foi autorizada pela administração em 10 de março de 2023.

Reapresentação das Demonstrações Financeiras de 31 de dezembro de 2020 e 31 de dezembro de 2021. As demonstrações financeiras de 31 de dezembro de 2020 e 31 de dezembro de 2021 vêm sendo reapresentadas em decorrência de reclassificações realizadas no patrimônio líquido para melhor apresentação dos valores. Essas situações foram evidenciadas e regularizadas no exercício findo em 31 de dezembro de 2022, conforme abaixo demonstrado no quadro de conciliação:

	Saldos Originalmente Apresentados no Balanço Patrimonial	Reclassificações /Ajustes	Saldos Reapresentados no Balanço Patrimonial
	31 de Dezembro de 2020		31 de Dezembro de 2020
Patrimônio Líquido	14.178	-	14.178
Capital Realizado	11	-	11
Reservas de Capital	8.998	640,00	9.638
Reserva Legal	-	4,00	4
Reserva de Lucros	5.169	(644,00)	4.525
Total do PL	**14.178**	**-**	**14.178**

	Saldos Originalmente Apresentados no Balanço Patrimonial	Reclassificações /Ajustes	Saldos Reapresentados no Balanço Patrimonial
	31 de Dezembro de 2021		31 de Dezembro de 2021
Patrimônio Líquido	16.504	-	16.504
Capital Realizado	9.009	-	9.009
Reserva Legal	-	256,00	256
Reservas de Capital	-	646,00	646
Reserva de Lucros	7.495	(902,00)	6.593
Total do PL	16.504	-	16.504

Nota 2. Resumo das Principais Políticas Contábeis

As principais políticas contábeis aplicadas na preparação destas demonstrações financeiras estão definidas abaixo.

2.1 Base de Preparação

As demonstrações financeiras estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, aplicáveis às pequenas e médias empresas (NBC TG 1000).

As práticas contábeis adotadas no Brasil compreendem aquelas incluídas na legislação societária brasileira e os pronunciamentos, as orientações e as interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC.

As demonstrações financeiras foram elaboradas com base no custo histórico. O custo histórico geralmente é baseado no valor justo das contraprestações pagas em troca de ativos. As principais práticas contábeis aplicadas na preparação destas demonstrações financeiras estão definidas a seguir. Essas práticas foram aplicadas de modo consistente no exercício anterior apresentado, salvo disposição em contrário.

A preparação de demonstrações financeiras requer o uso de certas estimativas contábeis críticas e, também, o exercício de julgamento por parte da administração da Companhia no processo de aplicação das políticas contábeis. Aquelas áreas que requerem maior nível de julgamento e possuem maior complexidade, bem como as áreas nas quais premissas e estimativas são significativas para as demonstrações financeiras, estão divulgadas na nota explicativa "3".

2.2 Caixa e Equivalentes de Caixa

Caixa e equivalentes de caixa incluem o caixa, depósitos bancários à vista e aplicações financeiras realizáveis em até 90 (noventa) dias da data da aplicação ou considerados de liquidez imediata ou conversíveis em um montante conhecido de caixa, e que estão sujeitos a um insignificante risco de mudança de valor, os quais são registrados pelos valores de custo acrescidos dos rendimentos auferidos até as datas dos balanços, que não excedem o seu valor de mercado ou de realização.

2.3 Instrumentos Financeiros

2.3.1 Classificação

A classificação depende da finalidade para a qual os ativos e passivos financeiros foram adquiridos ou contratados e é determinada no reconhecimento inicial dos instrumentos financeiros. Os ativos financeiros mantidos pela Companhia são classificados sob as seguintes categorias:

a) Ativos Financeiros

Os ativos financeiros ao valor justo por meio do resultado são ativos financeiros mantidos para negociação. Um ativo financeiro é classificado nessa categoria se foi adquirido, principalmente, para fins de venda no curto prazo. Os ativos dessa categoria são classificados como ativos circulantes.

No caso da Companhia, nessa categoria estão incluídos unicamente os instrumentos financeiros não derivativos. Os saldos referentes aos ganhos ou às perdas decorrentes das operações não liquidadas são classificados no ativo ou no passivo circulante, sendo as variações no valor justo registradas, respectivamente, na conta "Encargos Financeiros Líquidos".

Em 31 de dezembro de 2022, a Companhia possui Caixas e Equivalentes de Caixa (nota explicativa "5"), nessa classificação.

b) Ativos Financeiros Disponíveis para Venda

Quando aplicável, são incluídos nessa classificação os ativos financeiros não derivativos, que sejam designados como disponíveis para venda ou não sejam classificados como (a) empréstimos e recebíveis, (b) investimentos mantidos até o vencimento ou (c) ativos financeiros. Em 31 de dezembro de 2022, a Companhia não possuía ativos financeiros registrados nas demonstrações contábeis sob essa classificação.

c) Empréstimos e Recebíveis

São incluídos nessa classificação os ativos financeiros não derivativos com recebimentos fixos ou determináveis, que não são cotados em um mercado ativo. São registrados no ativo circulante, exceto, nos casos aplicáveis, aqueles com prazo de vencimento superior a 12 meses após a data do balanço, os quais são classificados como ativo não circulante. Em 31 de dezembro de 2022, a Companhia não possui contas nessa classificação.

d) Passivos Financeiros

A Companhia não mantém nem emite derivativos para fins especulativos, tampouco possui passivos detidos para negociação, nem designou quaisquer passivos financeiros.

e) Outros Passivos Financeiros

Os outros passivos financeiros são mensurados pelo valor de custo amortizado utilizando o método de juros efetivos. Em 31 de dezembro de 2022, no caso da Companhia, compreendem saldos a pagar a fornecedores (nota explicativa "11").

2.3.2 Reconhecimento e Mensuração

As compras e as vendas regulares de ativos financeiros são reconhecidas na data de negociação - data na qual a Companhia se compromete a comprar ou vender o ativo. Os ativos financeiros são, inicialmente, reconhecidos pelo custo histórico, e os custos da transação são debitados à demonstração do resultado.

Os ativos financeiros são baixados quando os direitos de receber fluxos de caixa dos investimentos tenham vencido ou tenham sido transferidos; neste último caso, desde que a Companhia tenha transferido, significativamente, todos os riscos e os benefícios da propriedade. Os ativos financeiros disponíveis para venda e os ativos financeiros são, subsequentemente, contabilizados pelo custo histórico. Os empréstimos e recebíveis são contabilizados pelo custo amortizado, usando o método da taxa efetiva de juros.

Os ganhos ou as perdas decorrentes de variações no valor de ativos financeiros são apresentados na demonstração do resultado em "Outros Ganhos/(Perdas) Líquidos" no período em que ocorrem.

2.3.3 Compensação de Instrumentos Financeiros

Ativos e passivos financeiros são compensados e o valor líquido é apresentado no balanço patrimonial quando há um direito legalmente aplicável de compensar os valores reconhecidos e há a intenção de liquidá-los em uma base líquida ou realizar o ativo e liquidar o passivo simultaneamente.

2.4 Contas a Receber de Clientes e Créditos de Liquidação Duvidosa

As contas a receber de clientes são, inicialmente, reconhecidas pelo valor justo e, subsequentemente, mensuradas pelo custo amortizado com o uso do método da taxa efetiva de juros menos a provisão para devedores duvidosos "PDD" (impairment). Na prática são normalmente reconhecidas ao valor faturado, ajustado pela provisão para impairment, se necessária conforme os valores demonstrados na nota explicativa "6".

2.5 Estoques

Os estoques estão registrados pelo custo médio histórico, ajustados ao valor realizável líquido, quando este for menor que o custo.

O valor líquido de realização é o preço de venda estimado, no curso normal dos negócios, deduzidos os custos históricos e conversão bem como custos para colocar os estoques em sua localização e condição atual. Os detalhes estão divulgados na nota explicativa "8".

2.6 Imobilizado

O imobilizado é mensurado pelo seu custo histórico, menos depreciação acumulada. O custo histórico inclui os gastos diretamente atribuíveis à aquisição dos itens. O custo histórico também inclui os custos de financiamento relacionados com a aquisição de ativos qualificadores.

Os custos subsequentes são incluídos no valor contábil do ativo ou reconhecidos como um ativo separado, conforme apropriado, somente quando for provável que fluam benefícios econômicos futuros associados ao item e que o custo do item possa ser mensurado com segurança. O valor contábil de itens ou peças substituídos é baixado. Todos os outros reparos e manutenções são lançados em contrapartida ao resultado do exercício, quando incorridos.

Os direitos que tenham por objeto bens corpóreos destinados à manutenção das atividades da Companhia, originados de operações de arrendamento mercantil do tipo financeiro, são registrados como se fosse uma compra financiada, reconhecendo no início de cada operação um ativo imobilizado e um passivo de financiamento, sendo os ativos também submetidos às depreciações calculadas de acordo com as vidas úteis estimadas dos respectivos bens.

A depreciação dos demais ativos é calculada pelo método linear, conforme as taxas descritas na nota explicativa "9".

Os ganhos e as perdas de alienações são apurados comparando-se o valor da venda com o valor residual contábil e são reconhecidos em "Outros Ganhos/(Perdas) Líquidos", na demonstração do resultado.

2.7 Contas a Pagar aos Fornecedores

As contas a pagar aos fornecedores são obrigações a pagar por bens ou serviços que foram adquiridos de fornecedores no curso normal dos negócios, sendo classificadas como passivos circulantes se o pagamento for devido no período de até um ano (ou no ciclo operacional normal dos negócios, ainda que mais longo).

Caso contrário, as contas a pagar são apresentadas como passivo não circulante.São, inicialmente, reconhecidas pelo valor nominal e, subsequentemente, acrescido, quando aplicável, dos correspondentes encargos e das variações monetárias incorridas até as datas dos balanços, conforme disposto na nota explicativa "11".

2.8 Empréstimos e Financiamentos (Instituições Financeiras)

São reconhecidos, inicialmente, pelo valor justo, no momento do recebimento dos recursos, líquidos dos custos de transação nos casos aplicáveis. Em seguida, passam a ser mensurados pelo custo amortizado, isto é, acrescidos de encargos, juros e variações monetárias. Qualquer diferença entre os valores captados (líquidos dos custos da transação) e o valor de liquidação é reconhecida na demonstração do resultado durante o período em que os empréstimos estejam em aberto, utilizando o método da taxa efetiva de juros.

As taxas pagas no estabelecimento do empréstimo são reconhecidas como custos da transação do empréstimo, uma vez que seja provável que uma parte ou todo o empréstimo seja sacado. Nesse caso, a taxa é diferida até que o saque ocorra. Quando não houver evidências da probabilidade de saque de parte ou da totalidade do empréstimo, a taxa é capitalizada como um pagamento antecipado de serviços de liquidez e amortizada durante o período do empréstimo ao qual se relaciona.

Os empréstimos são classificados como passivo circulante, a menos que a Companhia tenha um direito incondicional de diferir a liquidação do passivo por, pelo menos, 12 meses após a data do balanço, conforme disposto na nota explicativa "12".

2.9 Partes Relacionadas

Consistem na transferência de recursos, serviços ou obrigações entre as partes relacionadas. A Companhia possui operações financeiras e comerciais junto a partes relacionadas, nas quais são observadas as condições equânimes de mercado, conforme descrito na nota explicativa "17".

2.10 Demais Ativos e Passivos

Os demais ativos e passivos circulantes são demonstrados aos valores conhecidos ou calculáveis, quando aplicável, atualização em base "pro-rata die".

2.11 Imposto de Renda e Contribuição Social Corrente

As despesas de imposto de renda e contribuição social do período compreendem os impostos correntes.

Os impostos sobre a renda são reconhecidos na demonstração do resultado, exceto na proporção em que estiverem relacionados com itens reconhecidos diretamente no patrimônio líquido ou no resultado abrangente. Nesse caso, o imposto também é reconhecido no patrimônio líquido.

A despesa de imposto de renda e contribuição social - correntes é calculada com base nas Leis e nos normativos tributários promulgados na data de encerramento do exercício, de acordo com os regulamentos tributários brasileiros, às alíquotas de 25% e 9%, respectivamente, para imposto de renda e contribuição social.

A Administração avalia periodicamente as posições assumidas na declaração de renda com respeito a situações em que a regulamentação tributária aplicável está sujeita à interpretação que possa ser eventualmente divergente e constitui provisões, quando adequado, com base nos valores que espera pagar ao Fisco.

2.12 Apuração do Resultado e Reconhecimento da Receita

O resultado é apurado em conformidade com o regime contábil de competência, sendo a receita de venda reconhecida no resultado do exercício quando os riscos e benefícios inerentes aos produtos são transferidos para os clientes.

A receita compreende o valor da contraprestação recebida ou a receber pela comercialização de bens e serviços no curso normal das atividades da Companhia.

2.13 Regime de Tributação da Sociedade

A Sociedade é tributada com base no lucro Presumido.

Nota 3. Estimativas e Julgamentos Contábeis Críticos

As estimativas e os julgamentos contábeis são continuamente avaliados e baseiam-se na experiência histórica e em outros fatores, incluindo expectativas de eventos futuros, consideradas razoáveis para as circunstâncias.

3.1 Estimativas e Premissas Contábeis Críticas

Com base em premissas, a Companhia faz estimativas com relação ao futuro. Por definição, as estimativas contábeis resultantes raramente serão iguais aos respectivos resultados reais. As estimativas e premissas que apresentam um risco significativo, com probabilidade de causar um ajuste relevante nos valores contábeis de ativos e passivos para o próximo exercício social. Tais estimativas e premissas podem diferir dos resultados efetivos. Os efeitos decorrentes das revisões das estimativas contábeis são reconhecidos no período da revisão.

As premissas e estimativas significativas para demonstrações contábeis estão relacionadas a seguir:

Reconhecimento de Receita

A receita compreende o valor da contraprestação recebida ou a receber pela comercialização de bens e serviços no curso normal das atividades da Companhia. A receita é apresentada líquida dos impostos e abatimentos.

Imposto de Renda, Contribuição Social e outros Impostos

A Companhia reconhece ativos e passivos com base na diferença entre o valor contábil apresentado nas demonstrações contábeis e a base tributária dos ativos e passivos utilizando as alíquotas em vigor.

Este documento foi assinado digitalmente por Eduardo Rafael Carpinski.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código 89E1-0316-7B08-39BF.

REMAX MATERIAIS ELÉTRICOS (42) 3522-2888

Nota 4. Gestão de Risco Financeiro

4.1 Considerações Gerais e Políticas

A Companhia contrata operações envolvendo instrumentos financeiros, todos registrados em contas patrimoniais, com o objetivo de reduzir sua exposição a riscos de moeda e de taxa de juros, bem como de manter sua capacidade de investimentos e estratégia de crescimento. São contratadas aplicações financeiras. A administração dos riscos e a gestão dos instrumentos financeiros são realizadas por meio de políticas, definição de estratégias e implementação de sistemas de controle, os quais estabelecem limites e alocação de recursos em instituições financeiras.

Os procedimentos de tesouraria definidos pela política vigente incluem rotinas mensais de projeção e avaliação da Companhia, sobre as quais se baseiam as decisões tomadas pela Administração. A Política de Aplicações Financeiras estabelecida pela Administração da Companhia elege as instituições financeiras com as quais os contratos podem ser celebrados, além de definir limites quanto aos percentuais de alocação de recursos e valores absolutos a serem aplicados em cada uma delas.

4.2 Fatores de Riscos Financeiros

As atividades da Companhia a expõem a diversos riscos financeiros: risco de mercado (incluindo risco de taxa de juros de valor justo, risco de taxa de juros de fluxo de caixa e risco de preço), risco de crédito e risco de liquidez. O programa de gestão de risco global da Companhia se concentra na imprevisibilidade dos mercados financeiros e busca minimizar potenciais efeitos adversos no desempenho financeiro da Companhia.

A gestão de risco é realizada pela administração da Companhia. A administração identifica, avalia e protege a mesma contra eventuais riscos financeiros. A Administração estabelece princípios para a gestão de risco global, bem como para áreas específicas, risco de taxa de juros, risco de crédito e investimento de excedentes de caixa.

Não houve nenhuma alteração substancial na exposição aos riscos de instrumentos financeiros da Companhia, seus objetivos, políticas e processos para a gestão desses riscos ou os métodos utilizados para mensurá-los a partir de períodos anteriores, a menos que especificado o contrário nesta nota.

Risco de Mercado

Risco Cambial

A Companhia não apresenta ativos e passivos denominados em moeda estrangeira, tão logo não está exposta ao risco cambial.

Risco de Crédito

O risco de crédito é administrado corporativamente. O risco de crédito decorre de caixa e equivalentes de caixa, depósitos em bancos e instituições financeiras, bem como de exposições de créditos a clientes, incluindo contas a receber em aberto. Os limites de riscos individuais são determinados com base em classificações internas ou externas de acordo com os limites determinados pela diretoria executiva. A utilização de limites de crédito é monitorada regularmente. Não foi ultrapassado nenhum limite de crédito durante o exercício e a administração não espera nenhuma perda decorrente de inadimplência dessas contrapartes.

Risco de Liquidez

A previsão de fluxo de caixa é realizada nas unidades operacionais da Companhia e agregada pelo departamento de Finanças. Este departamento monitora as previsões contínuas das exigências de liquidez da Companhia para assegurar que ele tenha caixa suficiente para atender às necessidades operacionais.

Também mantém espaço livre suficiente em suas linhas de crédito compromissadas disponíveis a qualquer momento, a fim de que a Companhia não quebre os limites ou cláusulas do empréstimo (quando aplicável) em qualquer uma de suas linhas de crédito.

O excesso de caixa mantido pelas unidades operacionais, além do saldo exigido para administração do capital circulante, é transferido. A administração investe o excesso de caixa em contas correntes com incidência de juros, depósitos a prazo e depósitos de curto prazo, escolhendo instrumentos com vencimentos apropriados ou liquidez para fornecer margem suficiente conforme determinado pelas previsões acima mencionadas.

Nota 5. Caixa e Equivalentes de Caixa

	31 de Dezembro de 2022	31 de Dezembro de 2021
Caixa e Bancos	605	216
Aplicação de Liquidação Imediata	2.650	1.892
	3.255	2.108

Nota 6. Contas a Receber de Clientes

	31 de Dezembro de 2022	31 de Dezembro de 2021
Clientes Mercado Interno	7.134	6.801
Contas a receber	(71)	(702)
	7.063	6.099

Nota 7. Adiantamentos aos Funcionários e Fornecedores

	31 de Dezembro de 2022	31 de Dezembro de 2021
Adiantamentos a Empregados e Fornecedores	123	827
	123	827

Nota 8. Estoques

	31 de Dezembro de 2022	31 de Dezembro de 2021
Matéria Prima	2.093	2.010
Produtos Acabados	1.416	1.388
Estoque em Poder de Terceiros	162	89
	3.671	3.487

Nota 9. Imobilizado

A composição dos saldos está assim demonstrada:

		31 de Dezembro de 2022			31 de Dezembro de 2021		
Imobilizado	Taxa Dep. (%)	Custo Aquisição	Depreciação Acumulada	Valor Residual	Custo Aquisição	Depreciação Acumulada	Valor Residual
Computadores e Periféricos	20%	264	(126)	138	201	(84)	117
Máquinas e Equipamentos	10%	17.764	(7.321)	10.443	13.890	(5.787)	8.103
Ferramentas	10%	826	(220)	606	786	(138)	648
Imóveis e construções	10%	6.022	(1.353)	4.669	6.022	(1.135)	4.887
Instalações	10%	47	(20)	27	47	(15)	32
Móveis e Utensílios	10%	67	(22)	45	48	(15)	33
Veículos	20%	-	-	-	1	(1)	-
Imobilizado em Andamento	-	7.759	-	7.759	4.126	-	4.126
		32.749	(9.062)	23.687	25.121	(7.175)	17.946

A seguir está demonstrada a movimentação ocorrida no imobilizado da Companhia no período de 01 de janeiro de 2022 a 31 de dezembro de 2022:

Imobilizado	31 de Dezembro de 2021	Aquisições	Baixas	Transferências	Depreciação	31 de Dezembro de 2022
Computadores e Periféricos	117	63	-	-	(42)	138
Máquinas e Equipamentos	8.102	162	(9)	3.724	(1.536)	10.443
Ferramentas	649	-	-	39	(82)	606
Imóveis e construções	4.887	-	-	-	(218)	4.669
Instalações	33	-	-	-	(6)	27
Móveis e Utensílios	32	19	-	-	(6)	45
Veículos						
Imobilizado em Andamento	4.126	7.419	(17)	(3.769)		7.759
	17.946	7.657	(26)	-	(1.890)	23.687

Nota 10. Intangível

As composições dos saldos de 2021 e 2022 estão assim demonstradas:

		31 de Dezembro de 2022			31 de Dezembro de 2021		
Intangível	Taxa Amort. (%)	Custo Aquisição	Amortização Acumulada	Valor Residual	Custo Aquisição	Amortização Acumulada	Valor Residual
Direito de Uso de Softwares	20%	139	(98)	41	139	(79)	60
		139	(98)	41	139	(79)	60

A seguir está demonstrada a movimentação ocorrida no intangível da Companhia no período de 01 de janeiro de 2022 a 31 de dezembro de 2022:

Intangível	31 de Dezembro de 2021	Amortização	31 de Dezembro de 2022
Direito de Uso de Softwares	60	(19)	41
	60	(19)	41

Nota 11. Fornecedores

A Companhia possui títulos de fornecedores registrados no passivo circulante e não circulante, no valor de R$ 3.190 no curto prazo e R$ 557 mil no longo prazo em dezembro de 2022 (R$ 3.781 mil no curto prazo e R$ 0 no longo prazo em dezembro de 2021), sendo o prazo médio de pagamento de 30 dias. Os pagamentos encontram-se em processo normal de liquidação.

Nota 12. Instituições Financeiras

	Ref	Nº Contratos	Circulante	31 de dezembro de 2022 Não Circulante
Banco Bradesco	A	2	636	501
Banco John Deere	B	2	137	353
		4	773	854

As referências alfabéticas ao lado dos valores indicam os comentários mencionados a seguir:

Referência	Modalidade	Garrantias	Vencimento
A	Capital de Giro	Extrusora	jul./2024
A	Capital de Giro	Aval/Duplicatas	jan./2025
B	Finame	Sem Garantia	jan./2023
B	Finame	Alienação Fiduciária	ago./2026

Nota 13. Obrigações Sociais e Trabalhistas

	31 de Dezembro de 2022	31 de Dezembro de 2021
Salários a Pagar	426	404
Pró-Labore a Pagar	14	2
INSS a Recolher	210	201
FGTS a Recolher	63	62
Rescisões a Pagar	-	4
	713	673

Nota 14. Obrigações Fiscais e Tributárias

	31 de Dezembro de 2022	31 de Dezembro de 2021
Circulante		
COFINS a pagar	150	127
IRPJ a Pagar	415	309
IRRF a Recolher	59	55
CSLL a Pagar	218	166
PIS a pagar	33	27
IPI a pagar	168	200
ISS a Recolher	8	3
Parcelamento Tributário	-	197
INSS a Recolher	1	-
ICMS a Pagar	208	72
	1.260	1.156
Não Circulante		
Parcelamento Tributário	-	113
	-	113
Total Obrigações Tributárias	1.260	1.269

Nota 15. Provisão p/Férias e Encargos

	31 de dezembro de 2022	31 de dezembro de 2021
Provisão p/Férias	670	590
Provisão p/FGTS s/Férias	53	47
Provisão p/INSS s/Férias	193	169
	916	806

Nota 16. Dividendos a Pagar

A Companhia não possui valores de dividendos a pagar aos acionistas em dezembro de 2022 (R$ 2.986 mil em dezembro de 2021).

Nota 17. Partes Relacionadas

No curso habitual das atividades e em condições de mercado, são mantidos pela Companhia operações com partes relacionadas, tais como contas a pagar de negociações comerciais e contratos de mútuo entre as partes. O demonstrativo abaixo apresenta discriminado por modalidade tais operações com estas partes relacionadas:

	31 de Dezembro de 2022	31 de Dezembro de 2021
Passivo		
Sócio Conta Particular	-	608
	-	608

Nota 18. Provisões para Contingências

A Companhia tem passivos contingentes relacionados com ações judiciais decorrentes do curso normal dos negócios. A Companhia é parte envolvida em processos cíveis, em andamento, e está discutindo essas questões tanto na esfera administrativa como na judicial, as quais, quando aplicáveis, são amparadas por depósitos judiciais.

Em 31 de dezembro de 2022, o montante contabilizado de ações com probabilidade de perda provável representa R$ 292.

As ações classificadas como perdas possíveis, representam R$ 770, para as quais não são requeridos os correspondentes registros contábeis como provisões para contingências, apenas divulgação em nota explicativa.

Nota 19. Patrimônio Líquido

Capital Social

O capital social em 31 de dezembro de 2022 é composto de 11.000 (onze mil) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, totalmente subscritas e integralizadas por sócios nacionais:

Este documento foi assinado digitalmente por Eduardo Rafael Carpinski.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código 89E1-0316-7B08-39BF.

Este documento foi assinado digitalmente por Eduardo Rafael Carpinski.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código 89E1-0316-7B08-39BF.

Supermercados GLORIA
www.smgloria.com.br
(42) 3521-5999

	31 de Dezembro de 2022	31 de Dezembro de 2021
Capital Social Subscrito	9.262	9.009
	9.262	9.009

	Quantidade de Ações	Valor em R$	Participação (%)
Marco Adriani Sterle	8.250	6.946.350	75,00%
IDEE – Fundo de Investimento em Participações	2.200	1.852.360	20,00%
CR Knipp Representações Comerciais Ltda.	550	463.090	5,00%
	11.000	9.261.800	100,00%

Reservas de Capital

O saldo da conta de Reservas de Capital era referente ao Ágio na Subscrição de ações com o aporte do acionista IDEE – FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES.

Nota 20. Receita Operacional Líquida

	31 de Dezembro de 2022	31 de Dezembro de 2021
Receita Operacional Bruta		
Receita Vendas de Vendas	65.574	47.465
Receita Prestação de Serviços	1.053	781
Receita Revendas de produtos e exportação	2.752	4.544
	69.379	52.790
(-) Deduções		
Impostos e Contribuições	(8.013)	(6.353)
Devoluções e Abatimentos	(188)	(633)
	(8.201)	(6.986)
	61.178	45.804

Nota 21. Despesas Gerais e Administrativas

	31 de Dezembro de 2022	31 de Dezembro de 2021
Despesas Gerais	12.297	9.691
Despesas Tributárias	95	16
	12.392	9.707

Nota 22. Encargos Financeiros Líquidos

	31 de Dezembro de 2022	31 de Dezembro de 2021
(+) Receitas Financeiras		
Variação Cambial Ativa	37	7
Rendimento Aplicação Financeira	52	6
Descontos Obtidos	60	54
Rendas diversas/Juros Ativos	151	84
(-) Despesas Financeiras		
Despesas Bancárias	(48)	(39)
Juros e multas	(213)	(140)
Variação Cambial Passiva	(43)	(6)
Descontos Concedidos	(3)	(24)
Juros Pagos	(42)	(33)
Iof	-	(29)
	(49)	(120)

Nota 23. Seguros

Os valores segurados são determinados e contratados com bases técnicas e são considerados suficientes para a cobertura de eventuais perdas decorrentes de sinistros com bens do ativo e de responsabilidade civil.

O escopo dos trabalhos de nossos auditores não inclui a emissão de opinião sobre a suficiência da cobertura de seguros, a qual foi determinada pela administração da Companhia que considera suficiente para cobrir eventuais sinistros.

Nota 24. Impactos COVID-19

A Companhia vem monitorando os efeitos nas principais estimativas e julgamentos contábeis críticos, bem como outros saldos com potencial de gerar incertezas e impactos nas informações contábeis divulgadas.

Até o momento da emissão dessas demonstrações financeiras, a Companhia não identificou impactos relevantes dignos de menção, e mesmo diante de todas as adversidades que a pandemia do COVID-19 trouxe, a administração da Companhia está focada e continua acompanhando com tempestivamente novos impactos da pandemia em suas operações.

Página: 418

ASSOCIAÇÃO DE PAIS E AMIGOS DE DEFICIENTES AUDITIVOS E DE FALA

CNPJ : 83.747.477/0001-62

Balanço Patrimonial em 01/01/2022 a 31/12/2022

Expresso em R$

Códig	Classificação	Nome	2022	2021
19	1	ATIVO	1.204.178,01	1.080.568,98
27	1.01	Circulante	762.562,09	860.355,40
35	1.01.01	Caixa e Equivalente de Caixa	197.596,97	196.528,62
43	1.01.01.001	Caixa	14.418,47	2.560,91
44	1.01.01.001.001	Caixa	14.418,47	2.560,91
60	1.01.01.003	Banco C/ Mov - Recursos com Restrição	30.398,39	0,13
67	1.01.01.003.007	Banco do Brasil C/C 30.633-9	2,73	0,00
68	1.01.01.003.008	Banco do Brasil C/C 30.712-2	462,91	0,13
3638	1.01.01.003.010	Banco do Brasil C/C 32.498-1	19.165,11	0,00
4570	1.01.01.003.018	Banco do Brasil C/C 34.237-8	5.734,19	0,00
4677	1.01.01.003.019	Banco do Brasil C/C 34.238-6	35,72	0,00
4910	1.01.01.003.020	Banco do Brasil C/C 34.062-6	4.997,73	0,00
78	1.01.01.004	Ap. Financeiras - Recursos sem Restrição	18.129,88	19.761,33
79	1.01.01.004.001	Banco do Brasil Renda Fixa LP 100	221,23	457,35
3093	1.01.01.004.007	Banco do Brasil Renda Fixa DI Plus Ágil	0,00	19.303,98
4626	1.01.01.004.008	BB Rende Fácil	17.908,65	0,00
81	1.01.01.005	Ap. Financeiras - Recursos com Restrição	134.650,23	174.206,25
84	1.01.01.005.003	BB S. Público Supremo C/C 29913-8	0,00	242,74
2412	1.01.01.005.005	BB Renda Fixa CP C/C 30.633-9	0,00	6.415,85
3263	1.01.01.005.007	BB RF CP Aut Mais C/C 31.374-2	116.752,30	43.398,19
3832	1.01.01.005.008	BB Automático Mais C/C 32.497-3	0,00	9.421,89
3840	1.01.01.005.009	BB Automático Mais C/C 32.498-1	13.888,54	4.546,49
4235	1.01.01.005.010	BB CDB Automático C/C 33.067-1	0,00	3.679,11
4243	1.01.01.005.011	BB CDB Automático C/C 33.068-X	0,00	1.784,45
4251	1.01.01.005.012	BB CDB Automático C/C 33.448-0	0,00	104.717,53
4367	1.01.01.005.013	BB S. Publico Automático C/C 33.067-1	2.269,71	0,00
4375	1.01.01.005.014	BB S. Publico Automático C/C 33.068-X	1.401,53	0,00
4898	1.01.01.005.018	BB Rende Fácil C/C 29.913-8	338,15	0,00
94	1.01.02	Créditos a Receber	564.965,12	663.826,78
140	1.01.02.001	Recursos - Projetos/Convênios/Subvenções	512.100,00	638.400,00
141	1.01.02.001.001	Prefeitura Munic de Porto União - SC	12.000,00	0,00
153	1.01.02.001.004	Prefeitura Munic de União da Vitória - PR	336.000,00	504.000,00
154	1.01.02.001.005	Prefeitura Munic de Cruz Machado - PR	51.000,00	0,00
155	1.01.02.001.006	Prefeitura Munic de Bituruna - PR	7.500,00	0,00
3816	1.01.02.001.008	Prefeitura Munic de União da Vitória - PR	72.000,00	108.000,00
3867	1.01.02.001.009	Prefeitura Munic de Porto Vitória - PR	12.000,00	7.200,00
3883	1.01.02.001.010	Prefeitura Munic de Porto Vitória - PR	21.600,00	19.200,00
116	1.01.02.002	Atendimentos Realizados	760,00	811,05
117	1.01.02.002.001	Ministério da Defesa	0,00	491,05
1040	1.01.02.002.006	Inst. Munc. de Assist ao Serv. de UVA	0,00	320,00
4154	1.01.02.002.012	Exame (PEATE) BERA	760,00	0,00
124	1.01.02.003	Adiantamentos a Empregados	46.861,88	23.131,42
133	1.01.02.003.001	Adiantamento de Férias	46.539,88	22.267,55
957	1.01.02.003.002	Adiantamento de Salário	322,00	863,87
132	1.01.02.004	Adiantamentos a Fornecedores	0,00	100,00
135	1.01.02.004.001	Adiantamentos a Fornecedores	0,00	100,00
167	1.01.02.006	Despesas Antecipadas	2.409,49	1.384,31
168	1.01.02.006.001	Seguros a Apropriar	2.409,49	1.384,31
2640	1.01.02.007	Outros Créditos	2.833,75	0,00
2658	1.01.02.007.001	Cartão a Receber	2.833,75	0,00
213	1.02	Não Circulante	441.615,92	220.213,58
260	1.02.03	Imobilizado	441.615,92	220.213,58
299	1.02.03.001	Bens sem Restrição	870.437,43	605.208,38
300	1.02.03.001.001	Terrenos	0,01	0,01
301	1.02.03.001.002	Instalações	181.065,92	181.065,92
305	1.02.03.001.003	Máquinas e Equipamentos	274.905,13	186.103,04
306	1.02.03.001.004	Moveis e Utensílios	133.965,55	108.770,85
307	1.02.03.001.005	Direito de Uso Terminal Telefônico	0,01	0,01
308	1.02.03.001.006	Veículos	125.600,00	51.596,60
309	1.02.03.001.007	Computadores e Periféricos	154.900,81	77.671,95
310	1.02.03.003	(-) Depreciação Acumulada	(428.821,51)	(384.994,80)
311	1.02.03.003.001	(-) Depreciação - Instalações	(121.932,19)	(103.825,59)
312	1.02.03.003.002	(-) Depreciação - Maquinas e Equip	(147.832,61)	(127.955,00)
313	1.02.03.003.003	(-) Depreciação - Móv. e Utensílios	(66.065,06)	(55.072,79)
314	1.02.03.003.004	(-) Depreciação - Veículos	(23.026,67)	(51.596,60)
315	1.02.03.003.005	(-) Depreciação - Computadores e Periféricos	(69.964,98)	(46.544,82)
361	2	PASSIVO	1.204.178,01	1.080.568,98
370	2.01	Circulante	688.804,25	757.079,98
388	2.01.001	Fornecedores de bens e serviços	7.419,30	2.679,41
146	2.01.001.012	Weber Com. de Materiais Elétricos Ltda	0,00	911,55
173	2.01.001.018	Winaudio Desenv de Programas Ltda	615,25	0,00
3247	2.01.001.155	J&S Consultoria Ltda	0,00	47,66
3743	2.01.001.191	DMG Moveis e Equipamentos de Refrigeração LTDA	1.284,00	0,00
4162	2.01.001.214	Chitko Soluções em Informática LTDA	0,00	1.720,20
4430	2.01.001.230	Centro Auditivo Telex LTDA	5.520,05	0,00
396	2.01.002	Obrigações Trabalhistas	155.880,50	112.491,13
397	2.01.002.001	Salários a Pagar	54.037,78	33.859,42
398	2.01.002.002	Férias a Pagar	79.646,60	64.282,86
402	2.01.002.005	I.N.S.S a Pagar	6.640,77	3.310,29
403	2.01.002.006	F.G.T.S a Pagar	9.183,77	5.896,10
406	2.01.002.009	F.G.T.S s/ Férias	6.371,58	5.142,46
400	2.01.003	Obrigações Tributárias	6.096,28	1.329,74
401	2.01.003.001	I.R.R.F a Pagar	6.056,25	1.329,74
1571	2.01.003.003	ISS a Pagar	40,03	0,00
442	2.01.007	Subvenções Ass. Governamentais a Realizar	512.100,00	638.400,00
446	2.01.007.004	Prefeitura de União da Vitória - PR	336.000,00	504.000,00
447	2.01.007.005	Prefeitura de Cruz Machado - PR	51.000,00	0,00
448	2.01.007.006	Prefeitura de Bituruna - PR	7.500,00	0,00
449	2.01.007.007	Prefeitura de Porto União - SC	12.000,00	0,00
3824	2.01.007.009	Prefeitura Munic de União da Vitória - PR	72.000,00	108.000,00
3875	2.01.007.010	Prefeitura Munic de Porto Vitória - PR	12.000,00	7.200,00
3891	2.01.007.011	Prefeitura Munic de Porto Vitória - PR	21.600,00	19.200,00
981	2.01.009	Outras obrigações	7.308,17	2.179,70
991	2.01.009.002	Seguros a Pagar	2.644,77	1.079,70
1007	2.01.009.003	Honorarios Autônomos a Pagar	1.027,40	0,00
1104	2.01.009.004	Honorários Contábeis a Pagar	3.636,00	1.100,00
507	2.03	Patrimônio Líquido	515.373,76	323.489,00
540	2.03.004	Superávit ou Déficit Acumulado	323.489,00	239.119,26
542	2.03.006	Superávit ou (Déficit) do Exercício	191.884,76	84.369,74

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço patrimonial encerrado em 01/01/2022 a 31/12/2022, a vista dos documentos apresentados. O Ativo e Passivo importam R$ 1.204.178,01, (Um Milhão Duzentos e Quatro Mil Cento e Setenta e Oito Reais e Um Centavo), transcritos nas páginas 418 e 419 do livro diário nr. 37.

PORTO UNIAO / SC, 31 de Dezembro de 2022

INES COVALCHUK BERTOLOTTE
CONTADORA
CPF: 766.937.169-20
CRC: PR 031186/O-1

ELCIO FERNANDO DE SOUZA
PRESIDENTE
CPF: 159.366.609-82

Página: 420

ASSOCIAÇÃO DE PAIS E AMIGOS DE DEFICIENTES AUDITIVOS E DE FALA

CNPJ : 83.747.477/0001-62

Demonstração do Resultado de 01/01/2022 a 31/12/2022

Expresso em R$

Códig	Classificação	Nome	2022	2021
27	03	RECEITAS OPERACIONAIS	2.581.700,75	1.612.149,83
35	03.01	Com Restrição	2.116.088,51	1.195.468,61
43	03.01.001	Programa (Atividades) de Educação	598.796,44	379.160,62
51	03.01.002	Programa (Atividades) de Saúde	508.104,12	243.568,11
60	03.01.003	Programa (Atividades) de Assist. Social	95.452,17	45.147,00
87	03.01.006	Programa (Atividades) de Psicologia	100.494,67	45.147,00
94	03.01.007	Outros Programas (Atividades)	211.281,34	134.587,53
108	03.01.008	Gratuidades	572.562,73	330.898,86
116	03.01.009	Trabalho Voluntário	14.623,73	13.200,00
124	03.01.010	Rendimentos Financeiros	14.773,31	2.994,49
125	03.01.011	Recuperação de Despesas	0,00	765,00
132	03.02	Sem Restrição	465.612,24	416.681,22
159	03.02.002	Contribuições e Doações Voluntárias	154.932,49	153.311,35
167	03.02.003	Ganhos na Venda de Bens	43.500,00	0,00
175	03.02.004	Rendimentos Financeiros	513,90	481,87
485	03.02.010	Descontos Obtidos	60,10	0,00
516	03.02.014	Contribuições e Doações - Telemarketing	266.605,75	262.888,00
205	04	CUSTOS E DESPESAS OPERACIONAIS	1.953.061,40	1.183.932,78
213	04.01	Com Programas (Atividades)	1.953.061,40	1.183.932,78
221	04.01.01	Educação	590.182,49	292.746,14
222	04.01.01.001	Projetos/Parcerias em andamento	306.272,39	212.804,71
223	04.01.01.002	Salários	207.720,48	61.283,00
224	04.01.01.003	13º Salários	20.385,82	5.100,10
225	04.01.01.004	Férias	34.933,00	7.607,13
226	04.01.01.005	F.G.T.S.	20.870,80	5.951,20
230	04.01.02	Saúde	351.002,33	240.198,64
231	04.01.02.001	13º Salário	23.822,84	16.757,53
232	04.01.02.002	Assistência Médica	0,00	395,00
233	04.01.02.003	F.G.T.S.	23.886,22	18.205,81
234	04.01.02.004	Férias	31.823,78	25.219,08
235	04.01.02.005	Salário	243.758,93	177.662,82
236	04.01.02.006	Multa Rescisória - F.G.T.S	1.412,96	674,40
238	04.01.02.008	Profissional Autônomos	24.821,00	0,00
239	04.01.02.009	Software	1.476,60	1.284,00
248	04.01.03	Assistência Social	63.915,96	43.332,66
249	04.01.03.001	13º Salário	4.501,98	3.300,00
250	04.01.03.002	F.G.T.S	4.655,99	3.230,62
251	04.01.03.003	Férias	6.321,15	4.657,69
252	04.01.03.004	Salário	48.436,84	32.144,35
256	04.01.04	Psicologia	111.165,91	44.167,06
257	04.01.04.001	13º Salário	6.814,32	3.191,67
258	04.01.04.002	F.G.T.S	11.696,45	3.281,56
259	04.01.04.003	Férias	10.383,42	5.932,58
260	04.01.04.004	Salários	77.930,92	31.701,25
1163	04.01.04.006	Assistência Médica	0,00	60,00
1198	04.01.04.007	Profissionais Autônomos	4.340,80	0,00
272	04.01.05	Gratuidades Concedidas	572.562,73	330.898,86
273	04.01.05.001	Gratuidades - Ass. Social	163.376,96	124.441,67

Este documento foi assinado digitalmente por Eduardo Rafael Carpinski.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código 89E1-0316-7B08-39BF.

Este documento foi assinado digitalmente por Eduardo Rafael Carpinski.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código 89E1-0316-7B08-39BF.

EDUCAÇÃO

EM AUDIÊNCIA PÚBLICA, HUSSEIN BAKRI DESTACA AÇÕES PARA REFORÇAR SEGURANÇA NAS ESCOLAS DO PARANÁ

Da Assessoria

Sem exaltar o pânico e com muita responsabilidade para buscar alternativas, a **Assembleia Legislativa** reuniu nesta semana especialistas, pais, professores, representantes da Educação, da **Segurança Pública** e da sociedade civil para tratar de mais proteção nas escolas do Paraná. O tema foi tratado em audiência pública promovida pela **Comissão de Educação**, que é presidida pelo deputado **Hussein Bakri** (PSD).

"O objetivo foi trazer os atores que compõem esse cenário da segurança pública e da educação, envolvidos diretamente para debater da forma mais técnica possível. Nós esperamos um tempo para não tripudiar sobre a tragédia. Não é um debate político. Nos preocupa, preocupa os pais e temos que estar atentos e vigilantes a cada momento. Sem criar nenhum pânico, mas com muita responsabilidade, porque esse problema não acabou. Pudemos conhecer mais a fundo a realidade dos nossos colégios e, a partir daí, iremos planejar de que forma a Assembleia vai auxiliar nesse processo, seja por meio de projetos de lei ou da destinação de recursos de emendas parlamentares para investimentos", afirmou **Bakri**.

Participaram da audiência os secretários de Segurança Pública, coronel **Hudson**, e de Educação, **Roni Miranda**, que chefiam as pastas ligadas a uma preocupação generalizada na sociedade. Que aumentou após os ataques neste ano, deixando uma professora em São Paulo e quatro crianças mortas em uma creche em **Blumenau** (SC).

No evento, foram mostradas ações já tomadas no **Paraná** após os últimos incidentes e o papel da **Assembleia** para desenvolver mais ações de prevenção e proteção. *"A PM, de forma imediata, reforçou a policiamento com 5.600 policiais nas escolas públicas e particulares. A Polícia Civil passou a acompanhar todas as redes sociais com o objetivo de minimizar ameaças. O Paraná fez de tudo para que, nesse período de crise, garantíssemos a segurança. As ações incluem receber esse adolescente, essa família, para ver qual o problema social, de violência e bullying que precisa de atenção. E para serem monitorados, buscando a causa e o atendimento"*, explicou o coronel **Hudson**.

Ele revelou que também houve a ativação do gabinete de **Gestão de Crise** no **Centro Integrado de Comando e Controle Operacional**, em **Curitiba**, com representantes de diversos setores, trabalhando em conjunto para o enfrentamento nos dias iniciais pós-ataques.

"O governo investiu em um grande pacote de ações, como o reforço do policiamento ostensivo das escolas e, especialmente, no treinamento de professores, que será concluído em todas as 2.100 escolas. Algumas ações já eram feitas e foram aceleradas", detalhou o secretário de Educação. Além disso, ele citou o aporte de R$ 20 milhões para compra de equipamentos e criação de um botão de segurança para ser usado em casos extremos. Também está em andamento a contratação de psicólogos para atendimento, além da ampliação do **Escola Segura** e o diálogo com o **Governo Federal** para mais ações neste sentido.

Dia D

O secretário **Roni Miranda** comemorou ainda a volta da normalidade na frequência escolar no **Paraná**, comprometida após os últimos ataques. *"Semana passada foi um caos, especialmente na quinta-feira (20), quando várias informações circulavam pelas redes sociais"*, comentou.

O coronel **Hudson** revelou que, no mesmo dia, vários delegados e investigadores da **Polícia Civil** foram por iniciativa própria a diversas unidades para ministrar palestras e participar de atividades, *"mostrando que a escola é o ambiente mais seguro para as nossas crianças"*.



Divulgação/SBF.



Este documento foi assinado digitalmente por Eduardo Rafael Carpinski.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código 89E1-0316-7B08-39BF.

HERBERT
MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO
(42) 3522 - 3444

COALIZÃO DO SETOR DE COMUNICAÇÃO APRESENTA PROPOSTAS AO PL DAS FAKE NEWS

Campanha tem por objetivo conscientizar sobre a importância da aprovação de uma legislação que regule o setor

Da Abert

A **Coalizão** do **Setor da Comunicação**, grupo que reúne diversas associações de comunicação, mídia e propaganda brasileiras, dentre elas a **ABERT**, lançou um folder sobre as propostas ao **PL das Fake News** (PL 2630/2020).

A campanha tem por objetivo conscientizar sobre a importância da aprovação de uma legislação que regule o setor.

De acordo com o material, pelo menos 55 países já aplicam algum tipo de controle sobre o uso da internet, incluindo a **Lei dos Serviços Digitais** (DAS) e dos **Mercados Digitais** (DMA) pela **União Europeia**.

A **Coalizão** lembra que, com a falta de regulamentação, o **Brasil** está vulnerável ao crescimento das notícias falsas e desinformação em larga escala.

Outros pontos destacados são a fragilização do jornalismo, pela destinação dos recursos publicitários para as gigantes de tecnologia; a falta de um controle eficiente das plataformas sobre o conteúdo publicado e a desinformação e a falta de transparência dos algoritmos, além de descumprimento, por parte dessas empresas, das leis e códigos brasileiros de publicidade.

A **Coalizão** propõe ainda a valorização do jornalismo profissional, por meio da remuneração da atividade jornalística, a defesa do patrimônio do país, com a regulação da publicidade digital contratada no exterior e direcionada ao público brasileiro, e a identificação de todas as empresas que participam da cadeia de publicidade digital junto à **Receita Federal** brasileira.



RESPONSABILIDADE DAS PLATAFORMAS

O PL 2.630/2020 (Lei de Liberdade, Responsabilidade e Transparência na Internet) ficou conhecido como "PL das Fake News", mas é muito mais que isso.

Ampliação da proteção aos usuários, com regras claras de moderação de conteúdo, funcionamento de redes sociais, ferramentas de buscas e aplicativos de mensagens.

Preservação da liberdade de expressão assegura a livre manifestação do pensamento, de expressão, a inviolabilidade das comunicações, da privacidade e a proteção de dados pessoais.

Criação de regras de transparência e cumprimento de normas brasileiras quanto a conteúdos patrocinados e impulsionados.

FAKE NEWS: O PL 2630/2020 não foi discutido.

A VERDADE: Houve ampla discussão no Congresso, com a participação de mais de 100 especialistas em dezenas de audiências públicas. A discussão técnica e qualificada contribuiu para um texto legislativo que fomenta uma internet mais sadia e plural.

TRANSPARÊNCIA NA PUBLICIDADE

Conteúdos pagos e publicidade representam mais de 80% das receitas das plataformas e impulsionam grande parte da desinformação. Por isso, o PL 2.630 determina:

80%

Mais transparência. As plataformas devem deixar claro o que é conteúdo noticioso, impulsionado ou publicidade regular e abrangente. Ou seja, é o fim da enganação dos usuários sobre as motivações do conteúdo entregue a ele.

Respeito ao Brasil e a suas leis. A comercialização da publicidade voltada para os brasileiros, inclusive por provedores com sede no exterior, deve ser realizada por representante no Brasil e de acordo com a nossa legislação.

Mais arrecadação. A regra acima evita a evasão fiscal de receitas sobre anúncios contratados fora do país direcionados ao mercado brasileiro e que hoje não recolhem impostos. É uma fortuna que devia ser usada em prol dos brasileiros.

REMUNERAÇÃO DE CONTEÚDO JORNALÍSTICO

FAKE NEWS: A remuneração do jornalismo não tem nada a ver com uma lei que combate a desinformação.

A VERDADE: Um jornalismo saudável, com vigor financeiro e independente, é fundamental para o combate à desinformação. As plataformas geram uma poluição social e devem bancar parte da limpeza dessa sujeira desinformativa. Um jornalismo vigoroso é a vacina mais eficaz para prevenir que as fake news contagiem a democracia e para desfazer as mentiras que circulam pela internet.

FAKE NEWS: As plataformas já pagam pelo conteúdo jornalístico e geram audiência para os veículos.

A VERDADE: Nenhum veículo de comunicação privado e independente sobrevive hoje com recursos e audiência vindos de plataformas ou só com publicidade, porque a imensa parte das verbas se concentra nas próprias big techs. Algumas plataformas pagam valores simbólicos pela compra de algumas notícias, sem capacidade de reverter o avanço do deserto de notícias.

FAKE NEWS: A remuneração do jornalismo só vai favorecer os grandes veículos.

A VERDADE: A lei estabelece a necessidade de uma regulação posterior. Na Austrália, onde já existe uma lei de remuneração há dois anos, centenas de pequenos veículos, inclusive dirigidos a minorias ou em regiões remotas, passaram a receber recursos expressivos e a reocupar os antigos desertos de notícias.
Na União Europeia, 23 dos 27 países-membros já adotam sistemas de remuneração, e o Canadá deve aprovar sua lei neste semestre.

FAKE NEWS: Se for adotada a remuneração do jornalismo, as plataformas vão embora do país.

A VERDADE: Essa ameaça foi um blefe usado na Austrália e que revoltou a sociedade australiana. A realidade é que centenas de acordos de remuneração estão sendo fechados em outras democracias com a intenção de proteger a cultura local, a informação plural e verdadeira, além do direito de cada cidadão ter informações verídicas para fazer suas próprias escolhas.

A SOLUÇÃO IDEAL CONTRA A EPIDEMIA DA DESINFORMAÇÃO: APROVAR O PL 2630/20

Valorizar o jornalismo
por meio da remuneração da atividade jornalística.

Defender o patrimônio do país
por meio da regulação da publicidade digital contratada no exterior e direcionada ao público brasileiro, seguindo as regras tributárias e publicitárias brasileiras.

Identificar todas as empresas
que participam da cadeia da publicidade digital (contratantes, intermediários e divulgadores) junto à Receita Federal.

FAKE NEWS: Só no Brasil querem regular a internet.

A VERDADE:

Pelo menos 55 países já aplicam controles no uso da internet.

A publicação das Leis dos Serviços Digitais (DSA) e dos Mercados Digitais (DMA) pela União Europeia é um exemplo dessas iniciativas.

O CONTEXTO GLOBAL DA DESINFORMAÇÃO

Explosão das fake news
O crescimento da internet, das redes sociais, ferramentas de busca e dos aplicativos de mensagens trouxe como efeito colateral a explosão das fake news – a desinformação em larga escala.

O avanço da desinformação
Ocorre com a fragilização do jornalismo, em razão da enorme quantidade de recursos publicitários direcionados para as big techs.

Controles insuficientes
Os supostos controles internos das plataformas se mostram insuficientes para conter a desinformação, que em grande medida é impulsionada como propaganda.

Desrespeito às leis nacionais
As plataformas ignoram leis e códigos brasileiros de publicidade e não têm transparência em seus algoritmos.

AS CONSEQUÊNCIAS DA POLUIÇÃO DIGITAL

Crescimento do extremismo
por meio das bolhas de opinião.

Riscos à democracia
e à estabilidade econômica e geopolítica mundiais.

Aumento da turbulência da vida em sociedade
até mesmo nas urnas.

Surgimento dos desertos de notícias,
vastas regiões onde já não há mais produção independente de jornalismo profissional.

Este documento foi assinado digitalmente por Eduardo Rafael Carpinski.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código 89E1-0316-7B08-39BF.

ÓTIMA LOJA (42) 3522-2042

274	04.01.05.002	Gratuidades - Educação	383.371,10	161.050,44
275	04.01.05.003	Gratuidades - Saúde	4.319,84	16.577,53
276	04.01.05.004	Gratuidades - Psicologia	21.494,83	28.829,22
280	04.01.06	Trabalho Voluntário	14.623,73	13.200,00
281	04.01.06.001	Trabalho Voluntário - Administração	14.544,00	13.200,00
282	04.01.06.002	Trabalho Voluntário/Serviços Comunitários - Geral	79,73	0,00
264	04.01.07	Telemarketing	249.608,25	219.389,42
265	04.01.07.001	13º Salário	14.396,11	12.371,06
266	04.01.07.002	Assistência Médica	0,00	55,00
267	04.01.07.003	Captação - Telemarketing	18.735,49	23.406,00
268	04.01.07.004	Comunicação	6.776,27	6.883,75
269	04.01.07.005	F.G.T.S	15.111,08	13.386,75
270	04.01.07.006	Férias	17.952,40	18.278,42
271	04.01.07.007	Mensalidade c/ Software	12.615,60	11.630,00
291	04.01.07.009	Salário	164.021,30	133.378,44

Código	Classificação	Nome	2022	2021
418	05	RESULTADO BRUTO	628.639,35	428.217,05
299	06	DESPESAS OPERACIONAIS	422.660,48	339.352,43
540	06.01	Despesas Trabalhistas	105.704,29	114.197,60
558	06.01.001	13º Salários	11.460,81	7.305,32
566	06.01.002	Assistência Médica	0,00	170,00
574	06.01.003	FGTS	7.567,25	10.751,30
582	06.01.004	Férias	10.051,12	9.462,65
310	06.01.007	Salários	73.521,79	78.519,53
852	06.01.011	Multa Rescisória - FGTS	0,00	7.748,80
1104	06.01.014	Medicina e Segurança do Trabalho	3.103,32	0,00
1171	06.01.015	Exame Admissional/Demissional	0,00	240,00
302	06.02	Despesas Gerais/Administrativas	316.956,19	225.154,83
370	06.02.007	Depreciação e Amortização	95.649,82	47.749,02
612	06.02.009	Água e Esgoto	5.017,16	3.256,66
620	06.02.010	Alimentação	34.888,63	10.255,09
639	06.02.011	Cartórios/Registros	0,00	22,94
647	06.02.012	Combustíveis e Lubrificantes	13.020,27	422,16
663	06.02.014	Comunicação	5.468,45	6.275,84
671	06.02.015	Consumo Gás	1.180,00	875,00
701	06.02.018	Energia Elétrica	8.329,40	6.720,55
728	06.02.020	Impressos e Formulários	4.251,00	5.692,30
736	06.02.021	Internet	3.837,17	2.303,12
744	06.02.022	Materiais de Limpeza e Conservação	9.990,60	1.998,13
752	06.02.023	Material de Escritório	4.622,42	10.621,35
760	06.02.024	Publicidade e Propaganda	112,00	628,50
779	06.02.025	Seguros	2.461,98	1.143,71
787	06.02.026	Serviços de Vigilância	690,00	0,00
795	06.02.027	Serviços de Informática	640,00	559,90
809	06.02.028	Serviços Contábeis	14.604,00	13.200,00
817	06.02.029	Serviços de Terceiros	40,00	2.420,00
825	06.02.030	Software	2.675,00	80,00
833	06.02.031	Uso e Consumo	45.434,34	15.925,95
751	06.02.033	Assistência Tecnica	2.070,00	1.806,40
754	06.02.035	Veículos	820,00	110,00
755	06.02.036	Viagens	732,08	0,00
756	06.02.037	Certificado Digital	175,00	175,00
758	06.02.039	Despesas com Uniformes	7.485,00	1.652,00
761	06.02.041	Despesas Postais	587,09	390,10
762	06.02.042	Manutenção, Serviços e Reformas	42.609,27	77.495,45
886	06.02.056	Despesas com Estagiários	2.417,18	7.337,80
888	06.02.058	Fretes	0,00	247,78
890	06.02.060	Prevenção contra Incêndios	415,00	1.175,00
891	06.02.061	Consultorias	400,00	400,00
893	06.02.062	Brindes	733,77	514,60
1139	06.02.064	Feiras/Congressos/Simpósios/Cursos	649,10	449,10
1147	06.02.065	Pedágios	32,80	30,60
1180	06.02.067	Assistência Médica	4.917,66	3.220,78
750	07	Outras Despesas	14.094,11	4.494,88
981	07.01	Despesas Financeiras	6.428,85	3.371,19
1040	07.01.001	Despesas Bancárias	2.523,20	2.977,34
1066	07.01.003	Juros	1.608,00	108,17
1074	07.01.004	Multas	2.297,65	285,68
990	07.02	Despesas Tributárias	4.286,20	950,62
1031	07.02.002	Taxas Diversas	736,95	71,03
1032	07.02.003	I.O.F	538,78	206,47
1033	07.02.004	I.P.V.A/Licenciamento	2.377,00	0,00
1034	07.02.005	I.R.R.F	33,05	0,35
1035	07.02.006	Multas de Trânsito	104,13	416,49
1091	07.02.008	Retenção s/ Cartões de Crédito/Débito	496,29	256,28
991	07.03	Outras Despesas	3.379,06	173,07
400	07.03.001	Outras Despesas - Devolução de Subvenção	1.340,48	0,10
401	07.03.002	Baixa de Imobilizado	2.038,58	172,97

Códig	Classificação	Nome	2022	2021
434	09	SUPERÁVIT/DÉFICIT DO PERÍODO	191.884,76	84.369,74

Reconhecemos a exatidão da presente Demonstração do Resultado do Exercício, a vista dos documentos apresentados, transcrito nas páginas 420 a 422 do livro diário nº 37.

PORTO UNIAO / SC, 31 de Dezembro de 2022

INES COVALCHUK BERTOLOTTE
CONTADORA
CPF: 766.937.169-20
CRC: PR 031186/O-1

ELCIO FERNANDO DE SOUZA
PRESIDENTE
CPF: 159.366.609-82

Página: 423

ASSOCIAÇÃO DE PAIS E AMIGOS DE DEFICIENTES AUDITIVOS E DE FALA

CNPJ : 83.747.477/0001-62
Demonstração das Mutações do Patrimônio Liquido de 01/01/2022 a 31/12/2022
Expresso em R$

	Patrimônio Social	Outras Reservas	TOTAL
Saldo Inicial em 31/12/2020	**239.119,26**		**239.119,26**
Movimentação do Período			
Superávit (Déficit) do Período	84.369,74		84.369,74
Saldos Finais em 31/12/2021	**323.489,00**		**323.489,00**
Movimentação do Período			
Superávit (Déficit) do Período	191.884,76		191.884,76
Saldos Finais em 31/12/2022	**515.373,76**		**515.373,76**

PORTO UNIAO / SC, 31 de Dezembro de 2022

INES COVALCHUK BERTOLOTTE
CONTADORA
CPF: 766.937.169-20
CRC: PR 031186/O-1

ELCIO FERNANDO DE SOUZA
PRESIDENTE
CPF: 159.366.609-82

Este documento foi assinado digitalmente por Rafael Sampinski.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código 89E1-0316-7B08-39B5

Página: 424

ASSOCIAÇÃO DE PAIS E AMIGOS DE DEFICIENTES AUDITIVOS E DE FALA

CNPJ : 83.747.477/0001-62
Demonstração dos Fluxos de Caixa de 01/01/2022 a 31/12/2022
Expresso em R$

Nome	2022	2021
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS		
Superávit (Déficit) do Período	191.884,76	84.369,74
Ajuste Por:	54.188,40	48.212,35
(+) Depreciação	95.649,82	47.749,02
(+) Baixa de Imobilizado	2.038,58	463,33
(-) Resultado da Venda do Ativo Imobilizado	(43.500,00)	0,00
Superávit (Déficit) Ajustado	246.073,16	132.582,09
Aumento (Diminuição) nos Ativos Circulantes	98.861,66	(637.045,13)
(Aumento) Redução de Recursos (Projetos/Convênios/Subvenções)	126.351,05	(635.219,05)
(Aumento) Redução Adiantamentos de Forneced./Empregados	(23.630,46)	(1.599,34)
(Aumento) Redução de Despesas Antecipadas	(1.025,18)	(364,54)
(Aumento) Redução Tributos a Compensar	0,00	137,80
(Aumento) Redução em Outros Créditos	(2.833,75)	0,00
Aumento (Redução) nos Passivos Circulantes	(68.275,73)	652.789,35
Aumento (Redução) de Fornecedores	4.739,89	2.401,91
Aumento (Redução) de Recursos (Projetos/Convênios/Subvenções)	(126.300,00)	634.408,00
Aumento (Redução) de Obrigações Trabalhistas	43.389,37	14.541,05
Aumento (Redução) de Obrigações Tributárias	4.766,54	303,69
Aumento (Redução) de Cheques a Compensar	0,00	0,00
Aumento (Redução) de Outras Obrigações	5.128,47	1.134,70
(=) Caixa Liquido Gerado pelas Atividades Operacionais	276.659,09	148.326,31
Fluxo de Caixa das Atividades de Investimento		
Recursos Recebidos pela Venda de Bens	43.500,00	0,00
Aquisições de Bens e Direitos para o Ativo	(319.090,74)	(48.904,72)
Outros Recebimentos por Investimentos Realizados	0,00	1,24
(=) Caixa Liquido Consumido pelas Atividades de Investimento	(275.590,74)	(48.903,48)
Fluxo de Caixa das Atividades de Financiamento		
Recebimentos de Empréstimos	0,00	0,00
Outros Recebimentos por Financiamentos	0,00	0,00
Pagamentos de Empréstimos	0,00	0,00
(=) Caixa Liquido Consumido pelas Atividades de Financiamento	0,00	0,00
(=) Aumento Liquido de Caixa e Equivalentes de Caixa	1.068,35	99.422,83
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Período	196.528,62	97.105,79
Caixa e Equivalentes de Caixa no Fim do Período	197.596,97	196.528,62
(=) Aumento Liquido de Caixa e Equivalentes de Caixa	1.068,35	99.422,83

PORTO UNIAO / SC, 31 de Dezembro de 2022

INES COVALCHUK BERTOLOTTE
CONTADORA
CPF: 766.937.169-20
CRC: PR 031186/O-1

ELCIO FERNANDO DE SOUZA
PRESIDENTE
CPF: 159.366.609-82

ASSOCIAÇÃO DE PAIS E AMIGOS DE DEFICIENTES AUDITIVOS E DE FALA
CNPJ: 83.747.477/0001-62
Notas Explicativas as Demonstrações Contábeis em 31/12/2022
Expresso em R$

NOTA I - CONTEXTO OPERACIONAL:

A APADAF - Associação de Pais e Amigos de Deficientes Auditivos e da Fala é uma associação civil sem fins lucrativos, com sede à Av. General Bormann, 532, Centro, Porto União/SC e que tem por finalidade promover a assistência social, a cultura, prestação de serviço educacional especial, prestação de serviços em saúde, atendimentos clínicos especializados, sendo: Médicos, Fonoaudiologia, Odontologia, Psicologia e Serviço Social às pessoas surdas, ouvintes com dificuldades na comunicação e pessoas que necessitam de Serviços de Reabilitação, apresentem Deficiência Intelectual e/ou Transtorno do Espectro Autista, buscando a interação família - escola - comunidade; promover a inclusão no mundo do trabalho, promover o desenvolvimento intelectual, sem distinção de raça, cor, sexo, nacionalidade, religião e posição política ou social, num processo crescente de inclusão social; celebrar convênios e parcerias com órgãos e entidades públicas ou instituições congêneres e com iniciativa privada, visando a consecução de seus objetivos.

A APADAF - Associação de Pais e Amigos de Deficientes Auditivos e da Fala também é sede do:

 Grupo Familiar Inclusivo que desenvolve o atendimento de forma integral e sistemática aos familiares dos educandos surdos, pacientes do Transtorno do Espectro Autista - TEA e pacientes com déficit na área da comunicação, através de ações socioeducativas bem como estimular a promoção e o bem-estar, com ações direcionadas ao desenvolvimento humano, melhoria da qualidade de vida através do trabalho de geração de renda, intervenção psicossocial e inclusão sociofamiliar.

 Grupo Arte com as Mãos que desenvolve artesanato com o grupo de educandos, gerando curiosidade, vontade e disposição dos educandos em relação ao tema, pois muitos relatam que no seu ambiente de convívio fora da instituição encontram dificuldades em compreender a execução de alguns tipos de artesanatos manuais devido à comunicação utilizada em Libras.

NOTA II - APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTABEIS:

Na elaboração das demonstrações contábeis do exercício de 2022 a APADAF - Associação de Pais e Amigos de Deficientes Auditivos e da Fala, informa que adotou especialmente a Resolução CFC nº 1.409 de 21 de setembro de 2012, que aprovou a ITG 2002, com alterações trazidas através da ITG 2002 (R1), que estabelece critérios e procedimentos específicos de avaliação, de reconhecimento das transações e variações patrimoniais, de estrutura das demonstrações contábeis e as informações mínimas a serem divulgadas em notas explicativas de entidade sem finalidade de lucro.

NOTA III - FORMALIDADE DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL RESOLUÇÃO 1.409/2012 (ITG 2002 R1)

A entidade mantém um sistema de escrituração uniforme dos seus atos e fatos administrativos, por meio de processo eletrônico. Os registros contábeis contêm o número de identificação dos lançamentos relacionados ao respectivo documento de origem externa ou interna ou, na sua falta, em elementos que comprovem ou evidenciem fatos e a prática de atos administrativos. As demonstrações contábeis, incluindo as notas explicativas, elaboradas por disposições legais e estatutárias, serão transcritas no "Livro Diário" que é posteriormente registrado no Cartório de Registro Civil, Títulos e Documentos e Pessoa Jurídica do município de Porto União/SC. A documentação contábil da Entidade é composta por todos os documentos, papéis, registros e outros, que apoiam ou compõem a escrituração contábil, sendo esta hábil e revestida de todas as formalidades capazes de assegurar sua exatidão e mantida em boa ordem.

NOTA IV - RESUMO DAS PRÁTICAS CONTÁBEIS:

a) Caixa e Equivalentes de Caixa: Os valores contabilizados neste subgrupo são classificados como “recursos com restrição” e “recursos sem restrição”, representam moeda em caixa, depósitos à vista em conta bancária, bem como os recursos que possuem as mesmas características de liquidez de caixa e de disponibilidade imediata ou até 90 (noventa) dias;

b) Aplicações de Liquidez Imediata: As Aplicações financeiras são classificadas como “recursos com restrição” e “recursos sem restrição”, estão demonstradas pelos valores originais aplicados, acrescidos dos rendimentos pró-rata até a data do balanço;

c) Adiantamento de férias: Registra os adiantamentos operacionais aos empregados relacionados a férias;

d) Imobilizado: Os ativos imobilizados são registrados pelo custo de aquisição ou construção, deduzido da depreciação calculada pelo método linear com base nas taxas mencionadas na Nota N° 5 (IV) e leva em consideração a vida útil e utilização dos bens. Outros gastos são imobilizados apenas quando há um aumento nos benefícios econômicos do bem. Qualquer outro tipo de gasto é reconhecido no resultado como despesa quando incorrido;

e) Impairment: Após análise a administração chegou à conclusão de que todos os ativos se encontram a valor recuperável através da venda ou do uso, dispensando assim a realização dos testes efetivos de Impairment, uma vez que não identificou indicação relevante de não recuperabilidade;

f) Prazos: Os ativos realizáveis e os passivos exigíveis até o encerramento do exercício seguinte são classificados como circulante;

Este documento foi assinado digitalmente por Rafael Sampinski.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código 89E1-0316-7B08-39B5

g) Receitas e Despesas: As receitas e despesas são reconhecidas respeitando o princípio da Competência;
h) Apuração do Resultado: O resultado foi apurado segundo o regime de Competência. O Superávit/Déficit referente as atividades realizadas no exercício são incorporadas ao patrimônio líquido ao término do exercício (31 de dezembro).

NOTA V - ATIVO NÃO CIRCULANTE (IMOBILIZADO)
Os ativos Imobilizados são contabilizados pelo custo de aquisição ou construção, deduzidos da depreciação do período, originando o valor líquido contábil.

CONTA:	SALDO EM 31/12/2021 (R$)	COMPRAS (R$)	BAIXAS/ VENDAS (R$)	SALDO EM 31/12/2022 (R$)	TAXA DEPREC.	DEPREC. ACUM. (R$)
Comp. e Periféricos	77.671,95	79.493,95	2.265,09	154.900,81	20%	69.964,98
Dir. Uso Terminal Telefônico	0,01	-	-	0,01	-	-
Instalações	181.065,92	-	-	181.065,92	10%	121.932,19
Máquinas e Equipamentos	186.103,04	88.802,09	-	274.905,13	10%	147.832,61
Móveis e Utensílios	108.770,85	25.194,70	-	133.965,55	10%	66.065,06
Terrenos	0,01	-	-	0,01	-	-
Veículos	51.596,60	125.600,00	51.596,60	125.600,00	20%	23.026,67
TOTAL	**605.208,38**	**319.090,74**	**53.861,69**	**870.437,43**	**-**	**428.821,51**

NOTA VI - OBRIGAÇÕES A CURTO PRAZO (PASSIVO CIRCULANTE)
Este grupo é composto pelo seu valor nominal, original e representa o saldo credor de obrigações trabalhista e outras obrigações.

NOTA VII - PATRIMÔNIO LÍQUIDO
O patrimônio líquido é apresentado em valores atualizados e compreende o Patrimônio Social, deduzido do déficit do exercício.

NOTA VIII - SUBVENÇÕES, PARCERIAS E/OU CONVÊNIO PÚBLICOS
A entidade recebe recursos financeiros e serviços provenientes de convênios firmados com órgãos governamentais, e tem como objetivo principal operacionalizar projetos e atividades pré-determinadas. Periodicamente a APADAF presta contas de todo o fluxo financeiro e operacional aos órgãos competentes, ficando também toda documentação a disposição para qualquer fiscalização. Os convênios firmados estão de acordo com o estatuto social da APADAF e as despesas de acordo com suas finalidades.
Para a contabilização a entidade atendeu a resolução do CFC N° 1.305/10 que aprovou a NBC TG 07 - Subvenções e Assistência Governamentais e a ITG 2.002 (R1).
A APADAF recebeu no decorrer do exercício de 2022 as seguintes subvenções/parcerias do poder público federal, estadual e municipal:

ORGÃOS	CONCEDENTE	VLR PREVISTO.	VLR REALIZADO
Pref. Munic. Porto União/SC	Municipal	59.965,20	47.965,20
Pref. Munic. União da Vitória/PR	Municipal	612.000,00	204.000,00
Pref. Munic. de Bituruna/PR	Municipal	15.000,00	7.500,00
Pref. Munic. de Cruz Machado/PR	Municipal	168.000,00	117.000,00
Pref. Munic. Porto Vitória/PR	Municipal	98.400,00	64.800,00
Fund. Catarinense de Educ. Esp.	Estadual	714.135,12	714.135,12
Vara Criminal da Comarca de Porto União/SC	Municipal	4.618,40	4.618,40
Vara da Execução em Regime Aberto de União da Vitória/PR	Municipal	15.615,55	15.615,55
Vara do Trabalho de Caçador/SC	Municipal	37.022,08	37.022,08

A APADAF tem a receber em 31 de dezembro de 2022 a seguinte subvenção/parceria do poder público federal, estadual e municipal:

ORGÃOS	CONCEDENTE	VLR A RECEBER
Pref. Munic. Porto União/SC	Municipal	12.000,00
Pref. Munic. de Bituruna/PR	Municipal	7.500,00
Pref. Munic. de Cruz Machado/PR	Municipal	51.000,00
Pref. Munic. Porto Vitória/PR	Municipal	33.600,00
Pref. Munic. União da Vitória/PR	Municipal	408.000,00

NOTA IX - DOAÇÕES E CONTRIBUIÇÕES RECEBIDAS
Eventualmente a APADAF recebe doações e contribuições de pessoas físicas e jurídicas, previstas no seu estatuto social, artigo 09º, conforme demonstrativo a seguir:

Exercício de 2022	
Doações recebidas de Pessoas Jurídicas	116.813,59
Doações recebidas de Pessoas Físicas	304.724,65
TOTAL	**421.538,24**

NOTA X - REGISTRO DAS GRATUIDADES E SERVIÇOS VOLUNTÁRIOS.
A APADAF presta serviço gratuitos à comunidade nas áreas de saúde e educação e estão registradas nas contas de receitas e despesas da Demonstração do Resultado do Exercício - DRE. Os valores do custo das gratuidades foram apurados levando em consideração as despesas para realização dos serviços de cada área.

No exercício de 2022 foram prestados os seguintes serviços gratuitos:
 Foram realizados 1.054 atendimentos na área de assistência social, totalizando R$ 163.376,96;
 Em parceria com o governo do estado a APADAF atende 67 alunos na área de educação, totalizando R$ 383.371,10;
 Foram realizados 102 atendimentos na área de Fonoaudiologia, totalizando R$ 4.319,84;
 Foram realizados 383 atendimentos na área de Psicologia, totalizando R$ 21.494,83.

Valor reconhecido a Título de Trabalho Voluntário foi apurado com base no salário-mínimo de R$ 1.212,00 mês, R$ 40,40 dia, R$ 5,51 hora, para o ano de 2022, regulamentado pela Lei 14.358/2022.

NOTA XI - CONTRIBUIÇÃO SOCIAIS USUFRUÍDAS (ISENTAS)
A Entidade é portadora do Certificado de Entidade Beneficente de Assistência Social - CEBAS, portanto, conforme Lei 12.101/2009, art. 29, revogada pela Lei Complementar Nº 187/ 2021, Art. 2º e 3º, fará jus à isenção do pagamento das contribuições de que tratam os artigos 22 e 23 da lei no 8.212/91, conforme alíquotas abaixo demonstradas:
 Contribuição patronal: 20% - Art. 22º, II da Lei nº 8.212/91;
 RAT: 1% - Art. 22º, II da Lei nº 8.212/91;
 Outras Entidades (Terceiros): 4,5%; - Art. 109º da IN/RFB nº 971/2009;
 IPTU: 1% - Art. 15º, VI da complementar nº 15/1999 - Porto União/SC;
 IPVA: 2% - Art. 5º, I da Lei nº 7.543/1988;
 PIS s/ folha de pagamento: 1% - conf. decisão da 1ª vara Federal de União da Vitória/PR.

NOTA XII - SEGUROS
A entidade dispõe da seguinte modalidade de seguro:
 Seguro Automóvel: - Colisão, Incêndio, Roubo/Furto, RCF-V danos materiais, corporais e morais, APP – Morte (por passageiro) e APP – invalidez (por passageiro), Assistência, Vidros, Carro reserva e Pequenos reparos.

NOTA XIII - IMUNIDADE TRIBUTÁRIA

A APADAF é imune à incidência de imposto por força do art. 150, Inciso VI, Alínea "C" e seu parágrafo 4º e artigo 195, parágrafo 7º da constituição federal de 05 de outubro de 1988. Imunidade também prevista no art. nº 09, Inciso IV, alínea "C" do Código Tributário Nacional (Lei 5.172/1966).
O Artigo 14 do Código Tributário Nacional estabelece os requisitos para o gozo da imunidade tributária,
São eles:
 Não distribuírem qualquer parcela de seu patrimônio ou de suas rendas, a qualquer título;
 Aplicarem integralmente, no país, os seus recursos na manutenção dos seus objetivos institucionais;
 Manterem escrituração de suas receitas e despesas em livros revestidos de formalidades capazes de assegurar sua exatidão.
Requisitos que a APADAF cumpre e podem ser comprovados através da sua escrituração contábil.

NOTA XIV - CERTIFICADO DE ENTIDADE BENEFICENTE DE ASSISTENCIA SOCIAL E TITULOS DE UTILIDADE PÚBLICA
A APADAF possui o certificado de entidade beneficente de assistência social (CEBAS), protocolado sob n°71000.017332/2018-17, conforme portaria nº 124/2018, de 04/06/2018, publicado no Diário Oficial da União em11/06/2018, Seção 1, Nº 110, com validade de 30/06/2018 a 29/06/2021, em processo de renovação junto ao órgão responsável conforme solicitação nº 000244.0020922/2021 de 14/06/2021. Diante do disposto no art. 8º do Decreto 8.242/2014, ainda que a validade do último certificado CEBAS Educação esteja expirada, considera-se que a entidade possui o certificado ativo.
A entidade possui os títulos de utilidade pública:
 Título de Utilidade Pública Municipal de Porto União/SC aprovado pela lei n° 1.072/81;
 Título de Utilidade Pública do estado de Santa Catarina aprovado pela lei nº 6.445/1984 e consolidada pela lei n° 16.733/2015;
 O Título de Utilidade Pública Federal deixa de existir através da lei nº 13.204/2015.

PORTO UNIAO / SC, 31 de dezembro de 2022

INES COVALCHUK BERTOLOTTE
CPF: 766.937.169-20
CRC: PR 031186/O-1

ELCIO FERNANDO DE SOUZA
CONTADORA PRESIDENTE
CPF: 159.366.609-82

ASSOCIAÇÃO DE ENSINO COLÉGIO SÃO JOSÉ
BALANÇOS SOCIAIS
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021
(Expresso em R$)

ATIVOS	Notas Explicativas	2022	2021
CIRCULANTES			
Caixa e equivalentes de caixa	(3a)	167.267	577.824
Contas a receber de clientes	(3b)	10.399.516	9.122.220
Outros ativos circulantes	(3c)	252.526	247.966
Total dos ativos circulantes		10.819.309	9.948.010
NÃO CIRCULANTES			
Imobilizado	(3e)	2.382.615	2.422.078
Total dos ativos não circulantes		2.382.615	2.422.078
TOTAL DOS ATIVOS		13.201.924	12.370.088

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações contábeis.

PASSIVOS E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	Notas Explicativas	2022	2021
CIRCULANTES			
Empréstimos e financiamentos	(3f1)(3g)	293.763	548.833
Fornecedores	(3f2)	310.888	259.387
Obrigações tributárias	(3f3)	98.259	73.471
Obrigações trabalhistas e previdenciárias	(3f3)	686.843	606.101
Subvenções sociais a realizar	(3f4)	0	0
Outros passivos	(3f5)	408.167	742.095
Total dos passivos circulantes		1.797.920	2.229.887
NÃO CIRCULANTES			
Empréstimos e financiamentos	(3g)	517.290	260.630
Resultados de Exercícios Futuros	(3g)	9.331.265	8.673.361
Total dos passivos não circulantes		9.848.555	8.933.991
PATRIMÔNIO LÍQUIDO			
Patrimônio social	(3h)	1.555.449	1.206.210
Deficit do exercício	(3h)	0	0
Total do patrimônio líquido		1.555.449	1.206.210
TOTAL DOS PASSIVOS E PATRIMÔNIO LÍQUIDO		13.201.924	12.370.088

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações contábeis.

ASSOCIAÇÃO DE ENSINO COLÉGIO SÃO JOSÉ
DEMONSTRAÇÕES DOS RESULTADOS
PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021
(Expresso em R$)

	Notas Explicativas	2022	2021
RECEITA LÍQUIDA	(3i-I)	9.708.913	7.736.483
Custo das Vendas	(3i-II)	-7.230.635	-6.181.216
SUPERÁVIT BRUTO		2.478.278	1.555.267
(DESPESAS) RECEITAS OPERACIONAIS			
Administrativas e gerais	(3i-II)	-1.250.306	-1.215.933
Encargos sociais com imunidade, como se devido fosse	(3i-II)	-1.111.177	-1.018.986
Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas	(3i-III)	541.913	154.613
SUPERÁVIT/DÉFICIT OPERACIONAL ANTES DO RESULTADO FINANCEIRO		658.708	-525.039
Receitas financeiras	(3i-IV)	61.867	53.393
Despesas financeiras	(3i-IV)	-371.335	-224.925
SUPERAVIT/DÉFICIT LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		349.240	-696.571

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações contábeis.

ASSOCIAÇÃO DE ENSINO COLÉGIO SÃO JOSÉ
DEMONSTRAÇÃO DA MUTAÇÃO DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO
PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021
(Expresso em R$)

Descrição	Patrimônio Social	Resultado Acumulado	Total
Saldos em 31 de Dezembro de 2020	2.128.175	-225.394	1.902.781
Déficit incorporado	-20.915	20.915	0
Déficit do Exercício	0	-696.571	-696.571
Saldos em 31 de Dezembro de 2021	2.107.260	-901.050	1.206.210
Déficit incorporado	-20.915	20.915	0
Déficit do Exercício	0	349.240	349.240
Saldos em 31 de Dezembro de 2022	2.086.345	-530.895	1.555.450

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações contábeis.

FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	2022	2021
Superávit/Déficit do exercício	349.240	-696.571
Ajustes para reconciliar o superávit do exercício com o caixa líquido		

Este documento foi assinado digitalmente por Rafael Carpinski.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código 89E1-0316-7B08-39BF.

ÓTIMA LOJA Grupo JOC (42) 3522-2042

gerado pelas atividades operacionais		
Depreciações e amortizações	126.090	126.592
	475.330	-569.979
(AUMENTO) REDUÇÃO DOS ATIVOS		
Contas a receber de clientes	-1.277.296	-2.570.957
Outros ativos	-4.560	-40.750
Sub-total	-1.281.856	-2.611.707
(AUMENTO) REDUÇÃO DOS PASSIVOS		
Fornecedores	51.501	7.832
Obrigações tributárias	24.788	4.351
Obrigações trabalhistas e previdenciárias	80.742	82.590
Outras passivos	323.976	3.177.826
Sub-total	481.007	3.272.599
CAIXA LÍQUIDO GERADO PELAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	-325.519	90.913
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS		
Aquisições de imobilizado e intangível	-86.627	-122.825
Baixa de imobilizado e intangível	0	0
CAIXA LÍQUIDO UTILIZADO NAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS	-86.627	-122.825
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO		
Amortização de empréstimos e financiamentos - Principal	-511.594	-411.285
Captação de empréstimos e financiamentos	513.183	344.348
CAIXA LÍQUIDO GERADO(UTILIZADO) NAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO	1.589	-66.937
(AUMENTO) REDUÇÃO NO CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	-410.557	-98.849
Saldo inicial do caixa e equivalentes de caixa	577.824	676.673
Saldo final do caixa e equivalentes de caixa	167.267	577.824
(AUMENTO) REDUÇÃO NO CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	-410.557	-98.849

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações contábeis.

ASSOCIAÇÃO DE ENSINO COLÉGIO SÃO JOSÉ
NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
PARA O EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

1. Contexto operacional

A ASSOCIAÇÃO DE ENSINO COLÉGIO SÃO JOSÉ, é uma associação civil de direito privado, beneficente de assistência social; sem fins lucrativos e tem como finalidade principal a área de educação, prestando às diversas atividades de ensino de educação básica, valorizando e ampliando o conhecimento humano e a inclusão social das gerações futuras, de duração indeterminada, com sede à Rua José Boiteux, nº 676, em Porto União – SC, fundada em 01 de março de 1941, com estatuto social constitutivo registrado no Cartório de Registro Civil de Pessoas Jurídicas de Porto União, Estado de Santa Catarina, sob nº 46, livro 01, folhas 141/142 em 08 de abril de 1941, com reconhecimento de utilidade pública federal pelo decreto nº 87.061 de 27 de março de 1982.

2. Apresentação das demonstrações contábeis

Estão apresentadas e foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, com base nas disposições contidas na lei 6.404/76 e suas alterações pelas leis 11.638/2007 e 11.941/2009, bem como os pronunciamentos, orientações e interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis – CPC's, aprovados pelo Conselho Federal de Contabilidade – CFC, com observância aos princípios de contabilidade prescritos nas Normas Brasileiras de Contabilidade ITG 2002, para entidades sem fins lucrativos.

Apuração do déficit tem como base a observância ao Princípio da Competência, cujas estimativas contábeis, têm como pressupostos os números apresentados pela administração, com relação às expectativas futuras de realizações dos recebíveis e quitação das transações e eventos econômicos ocorridos até o presente período.

As demonstrações contábeis estão apresentadas em (R$) Reais, que é moeda funcional da entidade.

3. Procedimentos contábeis

a) Caixa e equivalentes de caixa

Incluem numerários em espécie, depósitos bancários e aplicações financeiras consideradas de liquidez imediata em um montante conhecido de caixa e que estão sujeitos a um risco insignificante de mudança de valor, os quais estão registrados pelos valores de custo, acrescidos dos rendimentos auferidos até as datas dos balanços.

Descrição	2022	2021
Caixa	8.669	22.066
Bancos c/movimento	152.679	550.127
Aplicações financeiras	5.919	5.631
	167.267	577.824

b) Contas a receber de clientes e provisão para créditos de liquidação duvidosa

As contas a receber de clientes, originadas de mensalidades escolares, são registradas pelo valor nominal e deduzidas da provisão para créditos de liquidação duvidosa, a qual é constituída utilizando o histórico de perdas por faixa de vencimento, sendo considerada suficiente pela administração para cobrir eventuais perdas, conforme os valores demonstrados:

Descrição	2022	2021
Contas a receber de clientes	10.691.101	9.322.553
Provisão para créditos de liquidação duvidosa	-291.585	-200.333
	10.399.516	9.122.220
Demonstração dos saldos de contas a receber por idade de vencimento:		
A Vencer	9.235.120	7.779.617
Vencidos:		
até 30 dias	224.563	848.711
de 31 a 60 dias	97.442	174.024
de 61 a 90 dias	102.165	36.201
de 91 a 180 dias	223.071	61.642
superior a 180 dias	808.740	421.636
	10.691.101	9.321.831
Provisão para créditos de liquidação duvidosa	-291.585	-199.611
	10.399.516	9.122.220

c) Outros ativos circulantes

Descrição	2022	2021
Adiantamentos a funcionários	22.466	35.481
Adiantamentos a fornecedores	347	5.895
Despesas de períodos seguintes	229.713	206.590
	252.526	247.966

Adiantamentos a funcionários – Referem-se a pagamentos antecipados para funcionários a serem descontados em folha de pagamento no exercício seguinte.

Adiantamentos a fornecedores – Referem-se a pagamentos antecipados para fornecedores de materiais e serviços.

Despesas de períodos seguintes – Referem-se a pagamentos de seguros com vigência no exercício seguinte, e, também referem-se a aquisições de material didático que serão utilizados durante o ano letivo de 2023.

d) Investimentos

A entidade não possui investimentos que não fazem parte de sua atividade operacional.

e) Imobilizado

Demonstrado ao custo de aquisição, deduzido pela depreciação dos bens, que é calculada pelo método linear, às taxas anuais e que consideram a estimativa de vida útil-econômica dos bens. Período em que a administração não constatou indícios de perdas, passíveis da aplicação de recuperabilidade, ou mesmo alterações de valores justos de mercado.

A composição do imobilizado é a seguinte:

CONTAS	2021	ACRÉSCIMOS	BAIXAS	2022
IMOBILIZADO LÍQUIDO	2.422.078	-39.463	0	2.382.615
IMOBILIZADO	3.892.851	86.627	0	3.979.478
Edificações	2.386.213	0	0	2.386.213
Móveis e Utensílios	588.727	29.206	0	617.933
Maquinas e Equipamentos	564.959	57.421	0	622.380
Instalações Educacionais	74.728	0		74.728
Veículos	35.140	0	0	35.140
Biblioteca Escolar	16.188	0	0	16.188
Brinquedos Educativos	199.732	0	0	199.732
Instrumentos Musicais	27.164	0		27.164
Outras Imobilizações em Andamento	0	0	0	0

DEPRECIAÇÃO ACUMULADA	1.470.773	126.090	0	1.596.863
Edificações	444.074	47.724		491.798
Móveis e Utensílios	466.383	23.511	0	489.894
Maquinas e Equipamentos	334.799	37.641	0	372.440
Instalações Educacionais	19.896	1.975	0	21.871
Veículos	36.951	388	0	37.339
Brinquedos Educativos	107.501	11.486	0	118.987
Instrumentos Musicais	54.383	2.717	0	57.100
Biblioteca Escolar	6.785	648	0	7.434

f) Passivos circulantes

1. Empréstimos e financiamentos – Demonstrados pelas parcelas vincendas e que serão pagas dentro do exercício seguinte.

2. Fornecedores – demonstrados como saldos, obrigações a pagar de diversas pessoas jurídicas pelo fornecimento de materiais e serviços a entidade.

3. Obrigações tributárias, trabalhistas e previdenciárias – demonstrados pelos valores devidos até a data de fechamento dos balanços:

Descrição	2022	2021
IRRF a recolher	98.136	72.967
Inss retido a recolher	10	0
Iss retido a recolher	5	5
Funrural a Recolher	9	9
Contribuição social retida a recolher	98	490
Inss a recolher	42.344	34.089
Fgts a recolher	51.317	47.255
Salários à pagar	182.543	152.111
Pensão Alimentícia à pagar	0	0
Provisão de férias	410.640	372.646
	785.102	679.572

4. Subvenções sociais a realizar - A entidade não recebeu recursos de órgãos públicos até a data do fechamento dos balanços.

5. Outros passivos

Descrição	2022	2021
Adiantamentos de mensalidades (1)	374.010	709.367
Aluguéis a pagar (2)	11.887	10.077
Cheques a compensar (3)	6.898	1.200
Honorários profissionais a pagar (4)	0	1.224
Parcelas a reembolsar contratos creche/futebol (5)	14.362	20.227
Adiantamentos de clientes (6)	1.010	0
	408.167	742.095

(1)Valores pagos por clientes de mensalidades escolares a título de antecipação de pagamento de serviços a serem realizados no exercício seguinte.

(2)Valores devidos a título de aluguéis relativos a máquinas e equipamentos, bem como do prédio onde se localiza a sede da entidade.

(3)Valores devidos de cheques emitidos pela entidade e compensados no exercício seguinte.

(4)Valores devidos a título de honorários profissionais por serviços prestados por pessoas físicas a entidade a serem pagos no exercício seguinte.

(5)Valores devidos a título de seguros contratados pela entidade a serem pagos no exercício seguinte.

(6)Valores devidos parcelados no cartão da empresa, reembolsados antecipadamente.

g) Passivos não circulantes

Empréstimos e financiamentos - Demonstrados pelos valores devidos das datas de fechamentos dos balanços, pelo método do custo amortizado.

Financiamentos em moeda local	2022	2021
FINANCIAMENTO DE PRAZO FIXO		
BNDES - Equipamentos	51.053	92.964
Sicoob - Folha de Pagamento	72.552	209.200
Sicoob - Capital de Giro	251.590	607.021
CEF - Cheque Especial	799	0
Contrato de mutuo de terceiros	380.022	0
Sicoob - CCB 1144380	437.792	0
Sub-total	1.193.808	909.185
Encargos de financiamentos a apropriar	-382.755	-99.722
Saldo contábil dos financiamentos	811.053	809.463
Circulante	293.763	548.833
Não circulante	517.290	260.630

a)Os Financiamentos do contrato de prazo fixo foram contratados no prazo e condições abaixo especificadas:

Item	Moeda	Vencimento	Encargos	Garantias
BNDES - Equipamentos	Real	Dezembro de 2022	Juros de 1,33 % a.m.	Fidejussória
Sicoob - Folha de Pagamento	Real	Julho de 2023	Juros de 3,69 % a.a.	Aval
Sicoob - Capital de Giro	Real	Outubro de 2022	Juros de 0,85% a.m	Aval
Mutuo Terceiros	Real	Maio de 2048	Juros de 0,86 % a.a.	Aval
Sicoob - CCB 1154380	Real	Dezembro de 2025	Juros de 0,50 % a.m	Fidejussória

Resultado de exercícios futuros - Demonstrados pelos valores dos contratos de serviços educacionais firmados até a data de fechamento do balanço, a serem apropriados no exercício seguinte.

h) Patrimônio social

O Patrimônio social da entidade é constituído com os resultados acumulados nos períodos, acrescidos ou reduzidos pelos resultados apurados com os valores inerentes às atividades da entidade ao término do exercício social.

i) Apuração do resultado das atividades na área de educação - Critérios

Este documento foi assinado digitalmente por Eduardo Rafael Carpinski.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código 09E1-0316-7B08-39BF
Este documento foi assinado digitalmente por Eduardo Rafael Carpinski.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código 09E1-0316-7B08-39BF.

I -Receita Líquida – Demonstrada pela abertura da receita bruta, considerando os critérios adotados, relacionados às atividades de filantropia e atendendo as exigências, quanto à segregação das receitas das atividades relacionadas à área de educação, nas datas de fechamentos dos balanços.

	2022	2021
Receita Bruta		
Receita bruta de serviços educacionais (1)	10.922.998	9.115.313
Educação básica - pagantes integrais	4.510.197	3.550.577
Educação básica - bolsistas integrais	1.151.552	1.019.044
Educação básica - bolsistas parciais - 50%	1.781.963	1.368.754
Educação básica - bolsistas parciais - outros descontos	3.479.281	3.176.938
Receita de incentivo fiscal - imunidade tributária (2)	1.392.687	1.229.433
Receita com imunidade - contribuições previdenciárias	1.058.264	970.463
Receita com imunidade - Cofins	281.510	210.447
Receita com imunidade - CsII	0	0
Receita com imunidade - PIS s/Folha de Pagamento	52.913	48.523
Receita de doações voluntárias (3)	0	0
Bolsa de estudos concedidas (4)	-2.325.257	-2.397.816
Educação básica - bolsistas integrais	-1.151.552	-1.019.044
Educação básica - bolsistas parciais - 50%	-890.982	-684.377
Educação básica - bolsistas parciais - outros descontos	-282.724	-694.395
Deduções de Serviços Prestados		
Educação básica - cancelamentos de contratos	0	0
Impostos incidentes s/vendas de serviços, como se devido fossem (5)	-281.510	-210.447
Cofins	-281.510	-210.447
CsII	0	0
Receita líquida	9.708.913	7.736.483

(1)Os valores referem-se ao reconhecimento no período da receita bruta de serviços educacionais - educação básica, segregados de acordo coma condição de recebimento dessas receitas.

(2)Os valores referem-se ao reconhecimento no período da receita para anular os efeitos da inclusão das contribuições sociais, como se devido fossem.

(3)Os valores referem-se aos recursos recebidos de diversas pessoas físicas e jurídicas para ajuda de custo, na manutenção das atividades operacionais da entidade.

(4)Os valores referem-se ao reconhecimento como deduções no período, das bolsas de estudos concedidas, de acordo com os percentuais de gratuidade.

(5)Os valores referem-se, ao reconhecimento como deduções no período, dos impostos incidentes sobre vendas de serviços, como se devidos fossem, com base na receita bruta mensal.

II - Despesas operacionais e dos custos dos serviços educacionais

Está demonstrada a seguir a abertura por função das despesas operacionais e dos custos dos serviços educacionais, nas datas de fechamentos dos balanços:

Descrição	2022	2021
Custo dos serviços educacionais	7.230.635	6.181.216
Despesas administrativas e gerais	1.250.306	1.215.933
Encargos sociais - imunidade tributária (1)	1.111.177	1.018.986
Total	9.592.118	8.416.135

(1) Os valores referem-se às contribuições previdenciárias reconhecidas como despesas no período, como se devido fossem.

Está demonstrada a seguir a abertura por natureza das despesas operacionais e dos custos dos serviços educacionais, nas datas de fechamentos dos balanços:

Descrição	2022	2021
Custo dos serviços educacionais	7.230.635	6.181.216
Mão de obra	4.982.569	4.439.393
Depreciação	126.090	126.592
Outros custos	2.121.976	1.615.231
Despesas administrativas e gerais	1.250.306	1.215.933
Mão de obra	885.311	782.531
Depreciação	0	0
Demais despesas administrativas	364.995	433.402
Imunidade tributária	1.111.177	1.018.986
Contribuições previdenciárias, como se devido fosse	1.058.264	970.463
PIS s/Folha de Pagamento, como se devido fosse	52.913	48.523
Total geral	9.592.118	8.416.135

III - Outras receitas (despesas) operacionais líquidas – Demonstradas a seguir pela abertura de outras receitas operacionais, descontadas de outras despesas operacionais, caso haja, nas datas de fechamentos dos balanços:

Descrição	2022	2021
Outras receitas operacionais	843.304	322.807
Aluguéis e arrendamentos	30.569	14.833
Receita com escolinha de futebol	63.175	8.740
Receita com cantina escolar	268.254	106.840
Receitas com Matriculas	134.400	93.490
Demais receitas operacionais	346.906	98.904
Outras despesas operacionais	-301.391	-168.194
Despesas com escolinha de futebol	-8.840	0
Despesas com cantina escolar	-175.043	-133.847
Despesas com festas e eventos	-117.508	-22.687
Demais despesas	0	-11.660
Total	541.913	154.613

IV - Receitas (despesas) financeiras – Demonstradas pela abertura das receitas financeiras e despesas financeiras, nas datas de fechamento dos balanços:

Descrição	2022	2021
Receitas financeiras	61.867	53.393
Juros com aplicações financeiras	116	6.330
Juros ativos (outros)	61.568	46.917
Outras receitas financeiras	183	146
Despesas financeiras	-371.336	-230.925
Descontos concedidos	-235.955	-148.365
Encargos com financiamentos	-88.740	-59.397
Outras despesas financeiras	-46.641	-23.163
Receitas (despesas) financeiras	-309.469	-177.532

Este documento foi assinado digitalmente por Eduardo Rafael Czeluski.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código 89E1-0316-7B08-39DF

4. Imunidade das contribuições sociais
Atendendo aos dispositivos do artigo 150, inciso VI, alínea C, parágrafo 4º e artigo 195 parágrafo 7º da constituição federal, a instituição é imune de tributação de impostos sobre a renda, o patrimônio e serviços e das contribuições sociais que foram demonstradas nas notas explicativas dos itens 3i(I) (5) e 3i(II) (1)

5. Cumprimentados atendimentos beneficentes conforme lei nº 12.101/2009 na área de educação
A entidade demonstra que cumpriu as exigências no que refere-se à proporção de 1 (um) aluno bolsista integral para 5 (cinco) alunos pagantes, de acordo com a legislação em vigor.

Concessão de Bolsas	Alunos Matriculados 2021		Quantitativos: alunos totais e bolsas		
Educação Básica	Total	Pagantes	100%	50%	Total Bolsistas
Creche	90	84	6	11	17
Pré-escola	62	60	2	6	8
Ensino Fundamental	434	385	49	79	128
Ensino Médio	148	127	21	23	44
TOTAL	734	656	78	119	197

6. Cumprimento do artigo 14 do Código Tributário Nacional (CTN)
a) A entidade aplica integralmente o seu eventual resultado líquido na manutenção e desenvolvimento de seus objetivos institucionais, conforme previsto em seu estatuto;

b) Os dirigentes, conselheiros, associados, instituidores, benfeitores ou equivalentes, não percebem remuneração, vantagens ou benefícios de qualquer forma ou título, em razão das competências, funções ou atividades que lhes são atribuídas estatutariamente, a entidade não distribui lucros, dividendos ou bonificações conforme previsto em seu estatuto social;

c) A entidade mantém a escrituração de suas receitas e despesas em livros revestidos de formalidades que asseguram a sua exatidão.

7. Demonstração do fluxo de caixa
O método da apresentação da DFC é o método indireto. Foi elaborado para o período de 2022, comparado ao exercício de 2021 com a finalidade de melhor visualizar o fluxo de caixa da entidade.

8. Cobertura de seguros
A entidade adota uma política de seguros que considera principalmente a concentração de riscos e sua relevância, contratados por montantes considerados suficientes pela administração. A cobertura dos seguros, em valores de 31 de dezembro de 2022, é assim demonstrada:

Item	Tipo de Cobertura	Valor Segurado
Veículo	Auto - Colisão/Danos Morais/Corp/Mat/Morte	237.104
Prédio José Boiteux	Incêndio, Raio, Explosão e Outros	5.410.000

9. Benefícios pós-emprego a empregados– Plano de contribuição definida
A empresa possui uma política de seguro de vida a todos os seus funcionários, inclusive administradores, contratados por montantes considerados suficientes pela administração. As coberturas dos seguros, em valores de 31 de dezembro de 2021, á assim demonstrada:

10. Fatos relevantes
Assembleia Geral Extraordinária - realizou-se em 05 de janeiro de 2009, sendo a 65ª AGE, quando modificou o estatuto social, para adequar o corpo de associados com a realidade participativa e à melhor adequação institucional como entidade beneficente e sem fins lucrativos, a qual foi arquivada no registro de pessoas jurídicas Cleis Maria Lona Costa Koerner, sob nº 877, livro A-3, folhas 199, em 23 de março de 2009.

11. Passivo Contingente
Esta Entidade figura, no polo passivo em uma ação pública cível, que está "sub índice", na qual versa sobre pretensão de redução de mensalidades. A possível repercussão econômica ainda não pode ser avaliada, principalmente porque já há jurisprudência em desfavor do/s Adverso/s.
Porto União (SC), 31 de dezembro de 2022.

MAURICIO ROBERTO GOHL
Presidente
CESAR LUIZ CALISTO
Técnico em Contabilidade
CRC/PR 025.839/08-7 T-SC

2° Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho
Oficial
Rua Benjamin Constant, 750, Centro – União da Vitória - PR – Fone / Fax: (42) 3522-4242
HORÁRIO DE ATENDIMENTO: 08:30 ÀS 11:00 HORAS – 13:00 ÀS 17:00 HORAS

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Notificação do Sr. LUCIA PARASTCHUK – PRAZO 15 DIAS.

O 2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE UNIÃO DA VITÓRIA - PR, faz saber, a todos quantos virem o presente edital ou dele notícia tiverem, nos termos dos artigos 212 e 213 da Lei Federal nº. 6.015/73, NOTIFICAR a Sra. LUCIA PARASTCHUK, proprietária do lote urbano constante do lote 03 (três) e parte do lote 02 (dois) da quadra 01 (um) do Parque Nossa Senhora das Vitórias, neste Município, matrícula nº. 14.760, deste Serviço, para que, nos termos dos parágrafos 2º, 3º, 4º e 5º do artigo 213 da referida Lei, se manifeste no prazo de quinze (15) dias, acerca da "anuência" ou "impugnação" ao pedido de RETIFICAÇÃO DE MEDIDAS LINEARES, RETIFICAÇÃO DE ÁREA E ATUALIZAÇÃO DE CONFRONTAÇÕES, proposto extrajudicialmente por Brisa Empreendimentos Ltda, proprietária do lote rural situado em Estácios, no Município de Paula Freitas, desta Comarca de União da Vitória, Estado do Paraná, matrícula nº. sob nº. 14.552, deste 2º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de União da Vitória, conforme levantamento topográfico efetuado pelo Técnico Agrimensor, Carlos Henrique Bauermeister, CRT sob nº. 05932836946, fazendo necessário para tanto, a concordância do proprietário. Segundo o parágrafo 4º do artigo 213, da mesma lei, com silêncio do proprietário, presumir-se-á confirmada a anuência deste. Eventual discordância posterior ao transcurso do prazo, somente poderá ser discutida em juízo. E, para que chegue ao seu conhecimento, lavrei o presente edital que será publicado no jornal de maior circulação local, durante dois (2) dias consecutivos. Dado e passado nesta cidade de União da Vitória, aos 19 de abril de 2023.

Janaíne Wilkoz Escrevente

2° Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho
Oficial
Rua Benjamin Constant, 750, Centro – União da Vitória - PR – Fone / Fax: (42) 3522-4242
HORÁRIO DE ATENDIMENTO: 08:30 ÀS 11:00 HORAS – 13:00 ÀS 17:00 HORAS

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Notificação da Sra. FRANCISCA CORDEIRO GARGIEL – PRAZO 15 DIAS.

O 2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE UNIÃO DA VITÓRIA - PR, faz saber, a todos quantos virem o presente edital ou dele notícia tiverem, nos termos dos artigos 212 e 213 da Lei Federal nº. 6.015/73, NOTIFICAR a Sra. FRANCISCA CORDEIRO GARGIEL, proprietária do lote rural situado no lugar denominado Palmital, do Município de Paula Freitas, matrícula nº. 18.564, deste Serviço, para que, nos termos dos parágrafos 2º, 3º, 4º e 5º do artigo 213 da referida Lei, se manifeste no prazo de quinze (15) dias, acerca da "anuência" ou "impugnação" ao pedido de RETIFICAÇÃO DE MEDIDAS LINEARES, RETIFICAÇÃO DE ÁREA E ATUALIZAÇÃO DE CONFRONTAÇÕES, proposto extrajudicialmente por Brisa Empreendimentos Ltda, proprietária do lote rural situado em Vargem Grande, no Município de Paula Freitas, desta Comarca de União da Vitória, Estado do Paraná, matrícula nº. sob nº. 717, deste 2º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de União da Vitória, conforme levantamento topográfico efetuado pelo Técnico Agrimensor, Carlos Henrique Bauermeister, CRT sob nº. 05932836946, fazendo necessário para tanto, a concordância do proprietário. Segundo o parágrafo 4º do artigo 213, da mesma lei, com silêncio do proprietário, presumir-se-á confirmada a anuência deste. Eventual discordância posterior ao transcurso do prazo, somente poderá ser discutida em juízo. E, para que chegue ao seu conhecimento, lavrei o presente edital que será publicado no jornal de maior circulação local, durante dois (2) dias consecutivos. Dado e passado nesta cidade de União da Vitória, aos 19 de abril de 2023.

Janaíne Wilkoz Escrevente

Este documento foi assinado digitalmente por Eduardo Rafael Czeluski.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código 89E1-0316-7B08-39DF

SUPERMERCADO REVIWER (42) 3522-5875



Ana Cabral
Sitamar Brittes
radar@jornalocomercio.com

COLUNA Social

RADAR



Grupo Verde Vale de Comunicação em festa. Na quarta-feira, 26, **Wannessa Stenzel** completou mais um ano. Parabéns para a nossa jornalista e bailarina.



Filho da Terrinha, **Thiago Luis Bendlin** comemora a formatura em **Medicina pela Universidad Privada Del Leste**. Parabéns!



Na segunda-feira, 1º de maio, quem comemora mais um aniversário é o querido **Roberto Torres**. Competente, dedicado e bom cozinheiro, **Roberto** integrou a equipe da **Girafa Comunicação** e atualmente trilha novos caminhos. Parabéns!



O presidente do **Sindicato dos Servidores Públicos de União da Vitória**, **Joel de Oliveira**, reuniu amigos no dia 21 para comemorar os seus 57 anos. A festa foi na **Chácara Schlaepfer**. Parabéns!





Este documento foi assinado digitalmente por Eduardo Rafael Carpinski.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código 89E1-0316-7B08-39BF.

SUPREMA #MAIS QUE PIZZARIA 3522-0334

INFRAESTRUTURA

DUPLICAÇÃO DA BR-476 ESTÁ ORÇADA EM MAIS DE R$ 1 BILHÃO

Audiência pública sobre o impacto ambiental das obras foi realizada na terça-feira

Da Redação

União da Vitória recebeu na noite de terça-feira, 25, a audiência pública sobre o impacto ambiental da duplicação da **BR-476** no trecho entre o município e a cidade de **Lapa**.

Autoridades, moradores e representantes de entidades participaram do debate, organizado pelo **Instituto Água e Terra** (IAT), e com a participação da empresa **Infra S.A.** – responsável por obras ferroviárias, planejamento e estruturação de projetos de infraestrutura.

O projeto envolve um trecho de aproximadamente 164 quilômetros da rodovia. Os estudos apresentados pela **Infra S.A.** ao **IAT** foram elaborados por uma equipe multidisciplinar e atestam a viabilidade do projeto. O trabalho indica também algumas condições a serem atendidas na fase de instalação das obras.

A audiência pública serve para informar, debater, tirar dúvidas e ouvir opiniões da comunidade, em especial a população diretamente afetada pelas futuras obras. As opiniões serão levadas em consideração pelo **IAT** para tomar a decisão sobre a aprovação ou não do projeto.

O **Deputado Estadual Hussein Bakri** não participou da audiência, mas comentou que os esforços estão sendo feitos para que ela seja viabilizada. *"É uma obra orçada em quase R$ 1 bilhão. É importante explicar para a população que, enquanto a duplicação não acontece, buscamos uma recuperação emergencial do trecho, uma ação efetiva"*, lembrou o deputado, que afirmou que o **Governo Federal** não tem recursos para a obra neste momento.

O prefeito de **União da Vitória**, **Bachir Abbas**, também participou dos debates. Segundo ele, há mais de uma década se discute essa duplicação, e agora mais um passo foi dado. *"Só vamos conseguir avançar com a união de todos"*.

A mesma coisa defende o prefeito de **Cruz Machado** e presidente da **Associação dos Municípios do Sul do Paraná** (Amsulpar), **Antônio Luís Szaykowski**. *"Essa duplicação é um sonho de toda a região"*.

Eduardo Carpinski



Este documento foi assinado digitalmente por Eduardo Rafael Carpinski.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código 89E1-0316-7B08-39BF.

@governosc
@govsc
Nos primeiros
100 dias do ano,
25 mil
cirurgias realizadas.
O Mutirão da Saúde já realizou, somente este ano, mais de 25 mil cirurgias, diminuindo a fila de espera. Assim, o Governo de Santa Catarina encurta distâncias e leva mais saúde e mais dignidade para os catarinenses de todas as regiões.
SANTA CATARINA
LEVADA A SÉRIO
GOVERNO DE
SANTA
CATARINA
Este documento foi assinado digitalmente por Eduardo Rafael Carpinski.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código 89E1-0316-7B08-39BF.

LEILÕES JUDICIAIS EM UNIÃO DA VITÓRIA/PR - 1º Leilão: Somente na modalidade eletrônica, no dia 16/05/2023 às 14:00h, (por valor igual ou superior ao da avaliação, devidamente atualizado). 2º Leilão: Somente na modalidade eletrônica, no dia 29/05/2023 às 14:00h, pela melhor oferta, desde que não caracterize preço vil aquele inferior a 50% do valor da avaliação atualizada (art. 891 do CPC). LOCAL DO LEILÃO ON-LINE: Site do leiloeiro - www.simonleiloes.com.br - O Interessado em ofertar lances de forma eletrônica deverá efetuar cadastro prévio no site do leiloeiro, sendo o cadastro requisito indispensável para participação na alienação judicial eletrônica. LEILOEIRO: Elton Luiz Simon Jucepar 09/023-L, cuja remuneração será da seguinte forma: Em se tratando de arrematação, corresponderão a 5% do valor do lanço, sob responsabilidade do arrematante; no caso de adjudicação ou arrematação por descendente, ascendente ou cônjuge do devedor a comissão será 2,5% sobre o valor. Havendo transação, após designada arrematação e publicados os editais ou de pagamento da dívida, a comissão do leiloeiro será de 0,5% do valor da transação/pagamento, a ser pago pelo executado. Intimação: Fica(m) desde logo intimado(s) o(s) executado(s), cônjuge(s), condômino(s), coproprietário(s), usufrutuário(s), credor(es) hipotecário(s), fiduciário(s) e demais credores de acordo com o art. 889 da Lei 13.105/2015, se por ventura não for(em) encontrado(s) para intimação pessoal. Caso houver qualquer impedimento nas datas e horários o leilão será realizado no dia útil seguinte. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: O pagamento deverá ser realizado à vista pelo arrematante. O interessado em adquirir o(s) bem(ns) imóvel(is) em prestações poderá apresentar por escrito, antes da realização do leilão, proposta para pagamento parcelado nos termos do art. 895 do CPC, com entrada mínima de 25% da arrematação e saldo parcelado em até 30 (trinta) meses, corrigido. Vara Cível - Autos 0008001-81.2021.8.16.0174 de Execução Fiscal, em que é exequente: INSTITUTO ÁGUA E TERRA e executado(s): RONI LOPEDOTE. BEM(NS): Bituruna/PR: 50% (CINQUENTA POR CENTO) imóvel rural matr. 17.074 CRI 1º, parte dos lotes 36 e 37, Colônia Santa Bárbara, c/ área total 476.800m², aprox. 14 km do bairro São João, e destina-se a uma vinícola e plantação de vinhedos, a área do terreno é dividida em 16,5 hectares de vinhedos e 31,2 hectares de terreno normal, com benfeitorias. Avalio o imóvel (terreno + edificações) em R$4.899.560,00, a parte pertencente ao executado 50% em R$2.449.780,00 em 08/12/2022. VALOR ATUALIZADO DA AVALIAÇÃO (parte pertencente ao executado 50%): R$2.475.637,64 em 28/03/2023. Dívida: R$161.642,23, em 08/06/2022, valor sujeito à atualização mais as custas processuais. Depósito: Termo de Penhora mov. 65.1. Ônus: Os que constarem nos autos. RELAÇÃO COMPLETA DOS BENS E MAIS INFORMAÇÕES: Simon Leilões - (46) 3225-2268 - www.simonleiloes.com.br - contato@simonleiloes.com.br

2° Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho Oficial
Rua Benjamin Constant, 750, Centro – União da Vitória - PR – Fone / Fax: (42) 3522-4242
HORÁRIO DE ATENDIMENTO: 08:30 ÀS 11:00 HORAS – 13:00 ÀS 17:00 HORAS

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Notificação dos Srs. RUI AFONSO FLEITH e LULIANE CRISTINA MANO FLEITH – PRAZO 15 DIAS.
O 2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE UNIÃO DA VITÓRIA - PR, faz saber, a todos quantos virem o presente edital ou dele notícia tiverem, nos termos dos artigos 212 e 213 da Lei Federal nº. 6.015/73, NOTIFICAR os Srs. Rui Afonso Fleith e Luliane Cristina Mano Fleith, proprietários do lote rural situado no lugar denominado Faxinal, no Município de Paula Freitas, desta Comarca, matrícula nº. 12.306, deste Serviço, para que, nos termos dos parágrafos 2º, 3º, 4º e 5º do artigo 213 da referida Lei, se manifeste no prazo de quinze (15) dias, acerca da "anuência" ou "impugnação" ao pedido de RETIFICAÇÃO DE MEDIDAS LINEARES, RETIFICAÇÃO DE ÁREA E ATUALIZAÇÃO DE CONFRONTAÇÕES, proposto extrajudicialmente por Brisa Gestão e Empreendimentos Ltda., proprietária do lote rural situado no lugar denominado Vargem Grande, no Município de Paula Freitas, desta Comarca de União da Vitória, Estado do Paraná, matrícula nº. sob nº. 717, deste 2º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de União da Vitória, conforme levantamento topográfico efetuado pelo Técnico Agrimensor, Carlos Henrique Bauermeister, CRT sob nº. 05932836946, fazendo necessário para tanto, a concordância do proprietário. Segundo o parágrafo 4º do artigo 213, da mesma lei, com silêncio do proprietário, presumir-se-á confirmada a anuência deste. Eventual discordância posterior ao transcurso do prazo, somente poderá ser discutida em juízo. E, para que chegue ao seu conhecimento, lavrei o presente edital que será publicado no jornal de maior circulação local, durante dois (2) dias consecutivos. Dado e passado nesta cidade de União da Vitória, aos 26 de abril de 2023.

Janaíne Wilkoz Escrevente

2° Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho Oficial
Rua Benjamin Constant, 750, Centro – União da Vitória - PR – Fone / Fax: (42) 3522-4242
HORÁRIO DE ATENDIMENTO: 08:30 ÀS 11:00 HORAS – 13:00 ÀS 17:00 HORAS

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Notificação do Sr. WALDEMAR ZAVASKI – PRAZO 15 DIAS.
O 2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE UNIÃO DA VITÓRIA - PR, faz saber, a todos quantos virem o presente edital ou dele notícia tiverem, nos termos dos artigos 212 e 213 da Lei Federal nº. 6.015/73, NOTIFICAR o Sr. WALDERMAR ZAVASKI, proprietário do lote urbano sob nº. 05 (cinco) da quadra 07 (sete) do Parque Nossa Senhora das Vitórias, neste Município, matrícula nº. 7.037, deste Serviço, para que, nos termos dos parágrafos 2º, 3º, 4º e 5º do artigo 213 da referida Lei, se manifeste no prazo de quinze (15) dias, acerca da "anuência" ou "impugnação" ao pedido de RETIFICAÇÃO DE MEDIDAS LINEARES, RETIFICAÇÃO DE ÁREA E ATUALIZAÇÃO DE CONFRONTAÇÕES, proposto extrajudicialmente por Brisa Empreendimentos Ltda, proprietária do lote rural situado em Estácios, no Município de Paula Freitas, desta Comarca de União da Vitória, Estado do Paraná, matrícula nº. sob nº. 14.552, deste 2º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de União da Vitória, conforme levantamento topográfico efetuado pelo Técnico Agrimensor, Carlos Henrique Bauermeister, CRT sob nº. 05932836946, fazendo necessário para tanto, a concordância do proprietário. Segundo o parágrafo 4º do artigo 213, da mesma lei, com silêncio do proprietário, presumir-se-á confirmada a anuência deste. Eventual discordância posterior ao transcurso do prazo, somente poderá ser discutida em juízo. E, para que chegue ao seu conhecimento, lavrei o presente edital que será publicado no jornal de maior circulação local, durante dois (2) dias consecutivos. Dado e passado nesta cidade de União da Vitória, aos 19 de abril de 2023.

Janaíne Wilkoz Escrevente

2° Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho Oficial
Rua Benjamin Constant, 750, Centro – União da Vitória - PR – Fone / Fax: (42) 3522-4242
HORÁRIO DE ATENDIMENTO: 08:30 ÀS 11:00 HORAS – 13:00 ÀS 17:00 HORAS

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

,Notificação do Sr. DARCI FERREIRA DOS SANTOS – PRAZO 15 DIAS.
O 2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE UNIÃO DA VITÓRIA - PR, faz saber, a todos quantos virem o presente edital ou dele notícia tiverem, nos termos dos artigos 212 e 213 da Lei Federal nº. 6.015/73, NOTIFICAR o Sr. DARCI FERREIRA DOS SANTOS, proprietário do lote rural situado no lugar denominado Faxinal, do Município de Paula Freitas, matrícula nº. 17.826, deste Serviço, para que, nos termos dos parágrafos 2º, 3º, 4º e 5º do artigo 213 da referida Lei, se manifeste no prazo de quinze (15) dias, acerca da "anuência" ou "impugnação" ao pedido de RETIFICAÇÃO DE MEDIDAS LINEARES, RETIFICAÇÃO DE ÁREA E ATUALIZAÇÃO DE CONFRONTAÇÕES, proposto extrajudicialmente por Brisa Empreendimentos Ltda, proprietária do lote rural situado em Vargem Grande, no Município de Paula Freitas, desta Comarca de União da Vitória, Estado do Paraná, matrícula nº. sob nº. 717, deste 2º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de União da Vitória, conforme levantamento topográfico efetuado pelo Técnico Agrimensor, Carlos Henrique Bauermeister, CRT sob nº. 05932836946, fazendo necessário para tanto, a concordância do proprietário. Segundo o parágrafo 4º do artigo 213, da mesma lei, com silêncio do proprietário, presumir-se-á confirmada a anuência deste. Eventual discordância posterior ao transcurso do prazo, somente poderá ser discutida em juízo. E, para que chegue ao seu conhecimento, lavrei o presente edital que será publicado no jornal de maior circulação local, durante dois (2) dias consecutivos. Dado e passado nesta cidade de União da Vitória, aos 19 de abril de 2023.

Janaíne Wilkoz Escrevente

EDITAL

OUTORGADA COMPRADORA: KELLEN TACIANE STOROZ, brasileira, auxiliar administrativa, maior e capaz, nascida em 12/01/1988, filha de Pedro Storoz Sobrinho e Ivone Storoz, solteira, conforme certidão de nascimento objeto da matrícula nº 084160 01 55 1988 1 00051 284 0014129 61, do Registro Civil das Pessoas Naturais da Sede da Comarca de União da Vitória, PR, declarando não possuir vínculo que caracterize união estável, portadora da Carteira Nacional de Habilitação nº 03967671301 DETRAN/PR, expedida em 17/04/2019, onde está consignada a Cédula de Identidade RG nº 9681922-6 SESP/PR, inscrita no CPF sob n.º 066.603.089-89, endereço eletrônico *kellen.storoz@gmail.com*, residente e domiciliada à Rua Prudente de Moraes, nº 323, apto. 31, Centro, Porto União, SC, faz saber, aos que do presente Edital conhecimento tiverem, em especial o Senhorio, Sr. Epaminondas de Araujo Amazonas e Ana Augusta Dias da Cunha Amazonas e/ou seus herdeiros, para que, no prazo improrrogável de 30 (trinta) dias, exerça(m) o seu direito de preferência decorrentes da Enfiteuse, nos termos do que determina o artigo Art. 683 do Código Civil de 1.916, c/c o art. 2.038 do Código Civil vigente, relativa à seguinte doação realizada:

OUTORGANTES VENDEDORES: **PEDRO STOROZ SOBRINHO e IVONE STOROZ,** brasileiros, aposentados, maiores e capazes, casados entre si, sob o regime da comunhão universal de bens, desde 29/04/1978, portanto durante a vigência da Lei 6.515/77, conforme certidão de casamento objeto da matrícula nº 084160 01 55 1978 2 00021 276 0000687 95, do Registro Civil das Pessoas Naturais da Sede da Comarca de União da Vitória, PR, ele nascido em 08/11/1953, filho de Demetrio Storoz e Barbara Storoz, portador da Carteira Nacional de Habilitação nº 00488681900 DETRAN/PR, expedida em 11/03/2021, onde está consignada a Cédula de Identidade RG nº 1481152-4 SESP/PR, inscrito no CPF sob n.º 339.526.129-87, não informando endereço eletrônico, ela nascida em 20/12/1953, filha de Waldemar Majolo e Maria Otilia Majolo, portadora da Cédula de Identidade RG n.º 3.749.769-0 SESPII/PR, expedida em 14/10/1992, inscrita no CPF sob n.º 760.339.539-91, não informando endereço eletrônico, residentes e domiciliados à Rua Wilson Alves, 230, bairro São Braz, Distrito de São Cristóvão, União da Vitória, PR.

IMÓVEL: DOMÍNIO ÚTIL da **ÁREA REMANESCENTE com 400,00m²** (quatrocentos metros quadrados), de um **LOTE DE TERRENO URBANO sob nº 3** (três), da **quadra nº 17** (dezessete), situado na Vila Marina, na Rua Wilson Alves, bairro São Braz, Distrito de São Cristóvão, no quadro urbano da Comarca de União da Vitória, Estado do Paraná, com a *área total originária de 800,00m²* (oitocentos metros quadrados), com as demais medidas, características e confrontações constantes na **matrícula nº 3.705** do 2° Registro de Imóveis de União da Vitória, PR, devidamente cadastrado no setor competente sob a inscrição imobiliária nº 02.04.260.0237.1. Não havendo manifestação dentro do prazo legal, será finalizado o registro da respectiva escritura pública de compra e venda.

União da Vitória, Estado do Paraná, aos 14 de abril de 2023.

KELLEN TACIANE STOROZ
Outorgada

PEDRO STOROZ SOBRINHO
Outorgante

IVONE STOROZ
Outorgante

TABELIONATO DE NOTAS & REGISTRO CIVIL - DISTRITO DE SÃO CRISTÓVÃO
Selo Digital: SHNTB3LLE0...
Consulte este selo em http://fhoua.funarpen.com.br/consulta
RECONHEÇO por SEMELHANÇA as assinaturas de KELLEN TACIANE STOROZ (40183), PEDRO STOROZ SOBRINHO (35666) e IVONE STOROZ (40182). Em Testo. Verdade. União da Vitória-PR, 18 de abril de 2023.
Juliana Cardoso
Escrevente Substituta

Tendo em vista o Protocolo nº 102.810 , em trâmite no 2º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de União da Vitória - PR, o qual possui por objeto a compra e venda do imóvel, matriculado sob o nº 30.426, gravado com cláusula de enfiteuse, figurando como comprador o Srº LURIAN MATHEUS ANTONICZ, notificamos a senhoria direta Stela Amazonas Rebelo e/ou seus herdeiros, para exercerem seu direito de preferência sobre o imóvel acima mencionado. Informamos que os interessados deverão comparecer junto à Serventia citada, com endereço na Rua Benjamin Constant, 750, Sala 01, Centro, União da Vitória - PR. Prazo de um mês para o exercício do direito contados a partir da última publicação, a qual será realizada por três vezes consecutivas em jornal local de grande circulação.

2° Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho Oficial
Rua Benjamin Constant, 750, Centro – União da Vitória - PR – Fone / Fax: (42) 3522-4242
HORÁRIO DE ATENDIMENTO: 08:30 ÀS 11:00 HORAS – 13:00 ÀS 17:00 HORAS

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Notificação da Sra. JACINTA PARASTCHUK – PRAZO 15 DIAS.
O 2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE UNIÃO DA VITÓRIA - PR, faz saber, a todos quantos virem o presente edital ou dele notícia tiverem, nos termos dos artigos 212 e 213 da Lei Federal nº. 6.015/73, NOTIFICAR a Sra. JACINTA PARASTCHUK, proprietária do lote urbano constante do lote 03 (três) e parte do lote 02 (dois) da quadra 01 (um) do Parque Nossa Senhora das Vitórias, neste Município, matrícula nº. 15.435, deste Serviço, para que, nos termos dos parágrafos 2º, 3º, 4º e 5º do artigo 213 da referida Lei, se manifeste no prazo de quinze (15) dias, acerca da "anuência" ou "impugnação" ao pedido de RETIFICAÇÃO DE MEDIDAS LINEARES, RETIFICAÇÃO DE ÁREA E ATUALIZAÇÃO DE CONFRONTAÇÕES, proposto extrajudicialmente por Brisa Empreendimentos Ltda, proprietária do lote rural situado em Estácios, no Município de Paula Freitas, desta Comarca de União da Vitória, Estado do Paraná, matrícula nº. sob nº. 14.552, deste 2º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de União da Vitória, conforme levantamento topográfico efetuado pelo Técnico Agrimensor, Carlos Henrique Bauermeister, CRT sob nº. 05932836946, fazendo necessário para tanto, a concordância do proprietário. Segundo o parágrafo 4º do artigo 213, da mesma lei, com silêncio do proprietário, presumir-se-á confirmada a anuência deste. Eventual discordância posterior ao transcurso do prazo, somente poderá ser discutida em juízo. E, para que chegue ao seu conhecimento, lavrei o presente edital que será publicado no jornal de maior circulação local, durante dois (2) dias consecutivos. Dado e passado nesta cidade de União da Vitória, aos 19 de abril de 2023.

Janaíne Wilkoz Escrevente

2° Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho Oficial
Rua Benjamin Constant, 750, Centro – União da Vitória - PR – Fone / Fax: (42) 3522-4242
HORÁRIO DE ATENDIMENTO: 08:30 ÀS 11:00 HORAS – 13:00 ÀS 17:00 HORAS

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Notificação do Sr. Eduardo Krul – PRAZO 15 DIAS.
O 2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE UNIÃO DA VITÓRIA - PR, faz saber, a todos quantos virem o presente edital ou dele notícia tiverem, nos termos dos artigos 212 e 213 da Lei Federal nº. 6.015/73, NOTIFICAR o Sr. Eduardo Krul, proprietário do lote rural nº. 01 (um) Da Vicinal Iapó, no Município de Cruz Machado, desta Comarca, transcrição nº. 8.372, livro nº. 3-H, fls. 186, deste Serviço, para que, nos termos dos parágrafos 2º, 3º, 4º e 5º do artigo 213 da referida Lei, se manifeste no prazo de quinze (15) dias, acerca da "anuência" ou "impugnação" ao pedido de RETIFICAÇÃO DE MEDIDAS LINEARES, RETIFICAÇÃO DE ÁREA E ATUALIZAÇÃO DE CONFRONTAÇÕES, proposto extrajudicialmente por Leandro Ptak, proprietário do lote rural constituído de parte do lote 01 (um) da Vicinal Iapó, no Município de Cruz Machado, desta Comarca de União da Vitória, Estado do Paraná, matrícula nº. sob nº. 9.189, deste 2º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de União da Vitória, conforme levantamento topográfico efetuado pelo Engenheiro Florestal, Ivo Leandro Tomko, inscrito no CREA-PR sob nº. 73301/D, fazendo necessário para tanto, a concordância do proprietário. Segundo o parágrafo 4º do artigo 213, da mesma lei, com silêncio do proprietário, presumir-se-á confirmada a anuência deste. Eventual discordância posterior ao transcurso do prazo, somente poderá ser discutida em juízo. E, para que chegue ao seu conhecimento, lavrei o presente edital que será publicado no jornal de maior circulação local, durante dois (2) dias consecutivos. Dado e passado nesta cidade de União da Vitória, aos 19 de abril de 2023.

Janaíne Wilkoz Escrevente

Fecomércio PR Sesc | Senac | IFPD — Sesc
Vagas Professor(a) Ensino Médio*
*Cadastro Reserva
Vagas para União da Vitória
Professor(a) de:
Artes nº 121/2023;
História nº 122/2023;
Física nº 123/2023 e
Química nº 124/2023.
Pré-Requisitos:
Conforme consta em Edital.
Acesse :
www.sescpr.com.br/trabalhe-conosco
verifique os pré-requisitos e inscreva-se até 12/05/2023.

SÚMULA DE REQUERIMENTO DE LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA

LUCIO KOVALSKI ME, CNPJ nº 10.540.238/0001-63 torna público que irá requerer ao Instituto Água e Terra, a Licença Ambiental Simplificada para as Atividades de produção de carvão vegetal em 03 fornos, a ser implantada no imóvel Lote nº 32, da Linha Couro, Cruz Machado/PR, Transcrição nº 5.003 - 2º Ofício.

PEDIDO DE LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA

LUCIO KOVALSKI - ME, CNPJ nº 10.540.238/0001-63 torna público que irá requerer ao Instituto Água e Terra, a Licença Ambiental Simplificada para as Atividades de Empacotamento de carvão vegetal a ser implantada no imóvel Lote nº 32, da Linha Couro, Cruz Machado/PR, Transcrição nº 5.003 - 2º Ofício.

CLOVIS ALBERTO MENEGUEL, inscrito no CPF 038.044.049-83 e RG sob nº 8.163.169-7 / PR torna público que requereu ao IAP a sua LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA, para a atividade de produtor de carvão Vegetal, fabricação de Carvão, que encontra-se alocado no Colônia Concórdia, Zona Rural, Município de Cruz Machado, Estado do Paraná.

2° Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho Oficial
Rua Benjamin Constant, 750, Centro – União da Vitória - PR – Fone / Fax: (42) 3522-4242
HORÁRIO DE ATENDIMENTO: 08:30 ÀS 11:00 HORAS – 13:00 ÀS 17:00 HORAS

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Notificação do Sr. JOÃO PAULO KOVALHUK – PRAZO 15 DIAS.
O 2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE UNIÃO DA VITÓRIA - PR, faz saber, a todos quantos virem o presente edital ou dele notícia tiverem, nos termos dos artigos 212 e 213 da Lei Federal nº. 6.015/73, NOTIFICAR o Sr. JOÃO PAULO KOVALHUK, proprietário do lote rural situado no lugar denominado Faxinal, do Município de Paula Freitas, matrícula nº. 4.209, deste Serviço, para que, nos termos dos parágrafos 2º, 3º, 4º e 5º do artigo 213 da referida Lei, se manifeste no prazo de quinze (15) dias, acerca da "anuência" ou "impugnação" ao pedido de RETIFICAÇÃO DE MEDIDAS LINEARES, RETIFICAÇÃO DE ÁREA E ATUALIZAÇÃO DE CONFRONTAÇÕES, proposto extrajudicialmente por Brisa Empreendimentos Ltda, proprietária do lote rural situado em Vargem Grande, no Município de Paula Freitas, desta Comarca de União da Vitória, Estado do Paraná, matrícula nº. sob nº. 717, deste 2º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de União da Vitória, conforme levantamento topográfico efetuado pelo Técnico Agrimensor, Carlos Henrique Bauermeister, CRT sob nº. 05932836946, fazendo necessário para tanto, a concordância do proprietário. Segundo o parágrafo 4º do artigo 213, da mesma lei, com silêncio do proprietário, presumir-se-á confirmada a anuência deste. Eventual discordância posterior ao transcurso do prazo, somente poderá ser discutida em juízo. E, para que chegue ao seu conhecimento, lavrei o presente edital que será publicado no jornal de maior circulação local, durante dois (2) dias consecutivos. Dado e passado nesta cidade de União da Vitória, aos 19 de abril de 2023.

Janaíne Wilkoz
Escrevente

Este documento foi assinado digitalmente por Eduardo Rafael Carpinski.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código 89E1-0316-7B08-39BF
Este documento foi assinado digitalmente por Janaine Wilkoz.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código 89E1-0316-7B08-39BF

2° Serviço de Registro de Imóveis
da Comarca de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho
Oficial
Rua Benjamin Constant, 750, Centro – União da Vitória - PR – Fone / Fax: (42) 3522-4242
HORÁRIO DE ATENDIMENTO: 08:30 ÀS 11:00 HORAS – 13:00 ÀS 17:00 HORAS

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO
Notificação de Confrontante - PRAZO 15 DIAS.

O 2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE UNIÃO DA VITÓRIA - PR, faz saber, a todos quantos virem o presente edital ou dele notícia tiverem, nos termos dos artigos 212 e 213 da Lei Federal nº. 6.015/73, NOTIFICAR eventuais proprietários com título aquisitivo não registrado do imóvel confrontante do ponto G36-P-12351 ao ponto G36-P-12324, e do ponto G36-M-2132 ao ponto G36-M-2133, do lote rural sob nº. 9-A, situado no lugar denominado Concórdia, no Distrito de Santana, no Município de Cruz Machado, Estado do Paraná, constante da matrícula sob nº. 14.896, deste 2º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de União da Vitória, para que, nos termos dos parágrafos 2º, 3º, 4º e 5º do artigo 213 da referida Lei, se identifique e manifeste no prazo de quinze (15) dias, acerca da "anuência" ou "impugnação" ao pedido de RETIFICAÇÃO DE MEDIDAS LINEARES, RETIFICAÇÃO DE ÁREA E ATUALIZAÇÃO DE CONFRONTAÇÕES, proposto extrajudicialmente por Solange do Rocio de Freitas, conforme levantamento topográfico efetuado pelo técnico agrícola florestal, Luiz Cesar Paczko, CFTA sob nº. 04855389978, fazendo necessário para tanto, a concordância do proprietário. Segundo o parágrafo 4º do artigo 213, da mesma lei, com silêncio do proprietário, presumir-se-á confirmada a anuência deste. Eventual discordância posterior ao transcurso do prazo, somente poderá ser discutida em juízo. E, para que chegue ao seu conhecimento, lavrei o presente edital que será publicado no jornal de maior circulação local, durante dois (2) dias consecutivos. Dado e passado nesta cidade de União da Vitória, aos 26 de abril de 2023.

Janaíne Wilkoz
Escrevente

2° Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho
Oficial
Rua Benjamin Constant, 750, Centro – União da Vitória - PR – Fone / Fax: (42) 3522-4242
HORÁRIO DE ATENDIMENTO: 08:30 ÀS 11:00 HORAS – 13:00 ÀS 17:00 HORAS

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO
Notificação da KLOSS CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA – PRAZO 15 DIAS.

O 2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE UNIÃO DA VITÓRIA - PR, faz saber, a todos quantos virem o presente edital ou dele notícia tiverem, nos termos dos artigos 212 e 213 da Lei Federal nº. 6.015/73, NOTIFICAR a KLOSS CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA, proprietária do lote urbano nº. 07 (sete) da quadra 03 (três) do Parque Nossa Senhora das Vitórias, neste Município, matrícula nº. 898 e do lote urbano nº. 01 (um) da quadra 07 (sete), do Parque Nossa Senhora das Vitórias, neste Município, matrícula nº. 5.793, deste Serviço, para que, nos termos dos parágrafos 2º, 3º, 4º e 5º do artigo 213 da referida Lei, se manifeste no prazo de quinze (15) dias, acerca da "anuência" ou "impugnação" ao pedido de RETIFICAÇÃO DE MEDIDAS LINEARES, RETIFICAÇÃO DE ÁREA E ATUALIZAÇÃO DE CONFRONTAÇÕES, proposto extrajudicialmente por Brisa Empreendimentos Ltda, proprietária do lote rural situado em Estácios, no Município de Paula Freitas, desta Comarca de União da Vitória, Estado do Paraná, matrícula nº. sob nº. 14.552, deste 2º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de União da Vitória, conforme levantamento topográfico efetuado pelo Técnico Agrimensor, Carlos Henrique Bauermeister, CRT sob nº. 05932836946, fazendo necessário para tanto, a concordância do proprietário. Segundo o parágrafo 4º do artigo 213, da mesma lei, com silêncio do proprietário, presumir-se-á confirmada a anuência deste. Eventual discordância posterior ao transcurso do prazo, somente poderá ser discutida em juízo. E, para que chegue ao seu conhecimento, lavrei o presente edital que será publicado no jornal de maior circulação local, durante dois (2) dias consecutivos. Dado e passado nesta cidade de União da Vitória, aos 19 de abril de 2023.

Janaíne Wilkoz
Escrevente

LUBRIFHIL
FILTROS AUTOMOTIVOS
www.lubrifhil.com.br

2° Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho
Oficial
Rua Benjamin Constant, 750, Centro – União da Vitória - PR – Fone / Fax: (42) 3522-4242
HORÁRIO DE ATENDIMENTO: 08:30 ÀS 11:00 HORAS – 13:00 ÀS 17:00 HORAS

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO
Notificação de Confrontante - PRAZO 15 DIAS.

O 2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE UNIÃO DA VITÓRIA - PR, faz saber, a todos quantos virem o presente edital ou dele notícia tiverem, nos termos dos artigos 212 e 213 da Lei Federal nº. 6.015/73, NOTIFICAR eventuais proprietários com título aquisitivo não registrado do imóvel confrontante dos pontos FZQ-M-1831 ao ponto FZQ-M-1817, e do ponto FZQ-M-1817 ao ponto FZQ-M-1821, do lote rural situado no lugar denominado Rondinha, no Município de Paula Freitas – PR, Estado do Paraná, constante da matrícula sob nº. 6.121, deste 2º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de União da Vitória, para que, nos termos dos parágrafos 2º, 3º, 4º e 5º do artigo 213 da referida Lei, se identifique e manifeste no prazo de quinze (15) dias, acerca da "anuência" ou "impugnação" ao pedido de RETIFICAÇÃO DE MEDIDAS LINEARES, RETIFICAÇÃO DE ÁREA E ATUALIZAÇÃO DE CONFRONTAÇÕES, proposto extrajudicialmente por Ravanello Agropecuária Ltda., conforme levantamento topográfico efetuado pela engenheira florestal, Manuela Ruckl Pereira Crestani, inscrita no CREA-SC sob nº.093569-3, fazendo necessário para tanto, a concordância do proprietário. Segundo o parágrafo 4º do artigo 213, da mesma lei, com silêncio do proprietário, presumir-se-á confirmada a anuência deste. Eventual discordância posterior ao transcurso do prazo, somente poderá ser discutida em juízo. E, para que chegue ao seu conhecimento, lavrei o presente edital que será publicado no jornal de maior circulação local, durante dois (2) dias consecutivos. Dado e passado nesta cidade de União da Vitória, aos 26 de abril de 2023.

Janaíne Wilkoz
Escrevente

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE UNIÃO DA VITÓRIA - ESTADO DO PARANÁ
1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
EDIFÍCIO EXECUTIVE CENTER UNIÃO
Avenida Getúlio Vargas, 186, 6º andar, sala 61 - FONE: (0xx42) 3522-3246.

IBELMAR SELEME
Agente Delegado
CPF 006.394.009-49

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Notificação de **MADEIREIRA EMPOÇADO LTDA**.-

IBELMAR SELEME, registrador do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de União da Vitória, Estado do Paraná, faz saber, a todos quantos virem o presente edital ou dela notícia tiverem que, tendo restado frustrada a intimação pelo correio, com aviso de recebimento, vem, nos termos dos artigos 212 e 213 da Lei nº 6.015/73 (Lei dos Registros Públicos), **NOTIFICAR**, a **MADEIREIRA EMPOÇADO LTDA**, que se encontra em lugar incerto e não sabido, para que nos termos dos parágrafos 2º e 3º, do artigo 213-11 da referida Lei, se manifeste no prazo de (15) quinze dias, acerca da "anuência" ou "impugnação" ao pedido de **INSERÇÃO DE MEDIDAS LINEARES E CONFRONTAÇÕES** interposto extrajudicialmente por Fiorello Pelegrini, no imóvel de sua propriedade, situado em um lote de terreno rural da cidade de Bituruna - PR, matriculado sob nº 2.029, deste 1º Ofício de Registro de Imóveis, o qual confronta com V.Sa., para retificação de área e inserção de limítrofes, conforme levantamento topográfico, do engenheiro agrônomo Joel Marcelo Nalon - CREA/PR 114522/D, fazendo necessário para tanto, a concordância dos confrontantes. Segundo o parágrafo 4º do artigo 213, da mesma lei, com silencio do confrontante, presumir-se a confirmada à anuência deste. Eventual discordância posterior ao transcurso do prazo, somente poderá ser discutida em juízo. E, para que chegue ao seu conhecimento, lavrei o presente edital que será publicado no Jornal de maior circulação local, durante três (3) dias consecutivos. Dado e passado nesta cidade de União da Vitória, aos 20 de abril de 2023.-

O. REGISTRADOR_____

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE UNIÃO DA VITÓRIA - ESTADO DO PARANÁ
1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
EDIFÍCIO EXECUTIVE CENTER UNIÃO
Avenida Getúlio Vargas, 186, 6º andar, sala 61 - FONE: (0xx42) 3522-3246.

IBELMAR SELEME
Agente Delegado
CPF 006.394.009-49

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Notificação de **FRANCIELE TEREZINHA MAIA**.-

IBELMAR SELEME, registrador do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de União da Vitória, Estado do Paraná, faz saber, a todos quantos virem o presente edital ou dela notícia tiverem que, tendo restado frustrada a intimação pelo correio, com aviso de recebimento, vem, nos termos dos artigos 212 e 213 da Lei nº 6.015/73 (Lei dos Registros Públicos), **NOTIFICAR**, a **FRANCIELE TEREZINHA MAIA**, que se encontra em lugar incerto e não sabido, para que nos termos dos parágrafos 2º e 3º, do artigo 213-11 da referida Lei, se manifeste no prazo de (15) quinze dias, acerca da "anuência" ou "impugnação" ao pedido de **INSERÇÃO DE MEDIDAS LINEARES E CONFRONTAÇÕES** interposto extrajudicialmente por Maria Sueli Marafon dos Santos, no imóvel de sua propriedade, situado em um lote de terreno urbano da cidade de União da Vitória - PR, matriculado sob nº 2.008, deste 1º Ofício de Registro de Imóveis, o qual confronta com V.Sa., para retificação de área e inserção de limítrofes, conforme levantamento topográfico, do engenheiro agrônomo Delcio Luciano Gasparoto - CREA/PR 57795/D, fazendo necessário para tanto, a concordância dos confrontantes. Segundo o parágrafo 4º do artigo 213, da mesma lei, com silencio do confrontante, presumir-se a confirmada à anuência deste. Eventual discordância posterior ao transcurso do prazo, somente poderá ser discutida em juízo. E, para que chegue ao seu conhecimento, lavrei o presente edital que será publicado no Jornal de maior circulação local, durante três (3) dias consecutivos. Dado e passado nesta cidade de União da Vitória, aos 19 de abril de 2023.-

O. REGISTRADOR_____

SUMULA DE PEDIDO DE LICENÇA INSTALAÇÃO - LI

LAVA CAR LOCATELLI LTDA -, inscrito no CNPJ: 14.034.288/0001-20, torna público que está requerendo ao Instituto Água e Terra - IAT, a Licença Instalação - LI, para o empreendimento de lavagem de veículos de pequeno e grande porte, situado na Rodovia BR 476, KM 343, Rondinha, cidade de Paula Freitas - Pr.

SUMULA DE CONCESSÃO DE LICENÇA PREVIA - LP

LAVA CAR LOCATELLI LTDA -, inscrito no CNPJ: 14.034.288/0001-20, torna público que recebeu do Instituto Água e Terra - IAT, a Licença Previa – LP de número 293890, com validade de 24/04/2028 para o empreendimento de lavagem de veículos de pequeno e grande porte, situado na Rodovia BR 476, KM 343, Rondinha, cidade de Paula Freitas - Pr.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE PORTO UNIÃO/SC

EDITAL DE DESMEMBRAMENTO

O Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de Porto União/SC, no uso de suas atribuições legais, informa que tramita perante este Ofício, instalado na Rua Prudente de Morais, n.º 589, em Porto União/SC, o pedido de DESMEMBRAMENTO do imóvel da propriedade de MARINEI BRANDEL DENK e LUIZ CARLOS DENK, objeto da Matrícula n.º 2364, situado na esquina da Rua Caçador com a Rua Mafra, no Distrito de Poço Preto, neste município de Irineópolis/SC, nos termos do croqui abaixo e demais documentos arquivados nesta serventia, onde serão recebidas eventuais impugnações escritas e fundamentadas dentro do prazo de 15 (quinze) dias a contar da última publicação. Certidão de Atividade Não Constante n.º 633090/2023, emitida pelo IMA/SC. E para que chegue ao conhecimento de todos, lavro o presente Edital que será publicado em jornal local de grande circulação, por três edições consecutivas.



Porto União/SC, 10 de abril de 2023
(a.) **Marcus Vinicius Vilas Boas – Oficial de Registro**

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE UNIÃO DA VITÓRIA - ESTADO DO PARANÁ
1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
EDIFÍCIO EXECUTIVE CENTER UNIÃO
Avenida Getúlio Vargas, 186, 6º andar, sala 61 - FONE: (0xx42) 3522-3246.

IBELMAR SELEME
Agente Delegado
CPF 006.394.009-49

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Notificação de **MÓVEIS CIMO S/A**.-

IBELMAR SELEME, registrador do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de União da Vitória, Estado do Paraná, faz saber, a todos quantos virem o presente edital ou dela notícia tiverem que, tendo restado frustrada a intimação pelo correio, com aviso de recebimento, vem, nos termos dos artigos 212 e 213 da Lei nº 6.015/73 (Lei dos Registros Públicos), **NOTIFICAR**, a **MÓVEIS CIMO S/A**, que se encontra em lugar incerto e não sabido, para que nos termos dos parágrafos 2º e 3º, do artigo 213-11 da referida Lei, se manifeste no prazo de (15) quinze dias, acerca da "anuência" ou "impugnação" ao pedido de **INSERÇÃO DE MEDIDAS LINEARES E CONFRONTAÇÕES** interposto extrajudicialmente por Brasfibra Indústria e Comércio de Chapas de Madeira - Ltda, no imóvel de sua propriedade, situado em um lote de terreno rural da cidade de Bituruna - PR, matriculado sob nº 14.455, deste 1º Ofício de Registro de Imóveis, o qual confronta com V.Sa., para retificação de área e inserção de limítrofes, conforme levantamento topográfico, do técnico agrícola florestal Luiz Cesar Paczko - Registro CFTA: 04855389978, fazendo necessário para tanto, a concordância dos confrontantes. Segundo o parágrafo 4º do artigo 213, da mesma lei, com silencio do confrontante, presumir-se a confirmada à anuência deste. Eventual discordância posterior ao transcurso do prazo, somente poderá ser discutida em juízo. E, para que chegue ao seu conhecimento, lavrei o presente edital que será publicado no Jornal de maior circulação local, durante três (3) dias consecutivos. Dado e passado nesta cidade de União da Vitória, aos 19 de abril de 2023.-

O. REGISTRADOR_____

Este documento foi assinado digitalmente por Eduardo Rafael Carpinski.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código 89E1-0316-7B08-39BF.
Este documento foi assinado digitalmente por Eduardo Rafael Carpinski.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código 89E1-0316-7B08-39BF.

CB Comercial Bandeirante PREÇOS IMBATÍVEIS 3522-3993

INFORME PUBLICITÁRIO

UNICRED UNIÃO INAUGURA NOVA AGÊNCIA EM PORTO UNIÃO

Cooperados podem desfrutar de ambientes como auditório e espaço gourmet

Da Redação

A **Unicred União** inaugurou na noite de quarta-feira, 26, sua nova agência de **Porto União**. O espaço, localizado na rua 7 de Setembro, 393, no centro da cidade, conta com diversas comodidades que podem ser usufruídas pelos cooperados, como sala de reuniões, auditório e espaço gourmet, além das salas para consultoria financeira individual.

"É um sonho de muitos anos, idealizado por muitas pessoas". A declaração é da gerente da agência de Porto União, Pâmela Nakalski do Santos, que relata que a inauguração da nova agência só foi possível graças aos esforços da equipe da Unicred União e à confiança dos cooperados no trabalho da cooperativa. Presente no Vale do Iguaçu desde 1999, a Unicred União já passou por outros endereços, e agora firma raízes em um espaço pensado para proporcionar conforto. "Gostamos que o cooperado se sinta em casa", completa.

A mudança na agência de **Porto União** vem ao encontro da filosofia da **Unicred União** de desenvolver a região em que está inserida a partir do investimento nos locais em que capta recursos. Para o diretor executivo da cooperativa, **Marcelo Vieira Martins**, manter uma agência com o padrão visto em **Porto União** inspira novas iniciativas e ajuda a cidade a crescer.

Marcelo também relembra o início da agência no Vale do Iguaçu, e demonstra satisfação em poder entregar ao cooperado um ambiente de alto padrão. *"Estamos em Porto União há bastante tempo. A Unicred União foi crescendo e a agência que tínhamos era pequena. Fomos para uma maior, depois para outra, e agora chegou em um momento em que a Unicred União é uma das maiores cooperativas financeiras do país. As nossas agências têm que refletir os nossos cooperados. Quando inauguramos uma agência, fazemos um investimento desse, e entregamos para essa cidade aqui uma agência tão bonita, algumas coisas acontecem. A nossa equipe se sente ultra valorizada. O cooperado se sente muito orgulhoso de poder vir aqui, poder ter acesso a esse tipo de ambiente, esse tipo de serviço e tudo o que a gente oferece de comodidade. Quando juntamos essas coisas, para mim é uma realização do meu trabalho também, porque a gente percebe que chegou lá, que deu certo todo aquele trabalho, todo aquele esforço".*



Auditório e sala de reuniões

Os padrões e boas práticas de **ESG**, inclusive, estão presentes na nova agência de **Porto União**. No local, toda a energia consumida é gerada por uma usina solar própria da cooperativa. Além disso, as transações são assinadas digitalmente para reduzir o consumo de papel, a equipe está integrada aos projetos sociais geridos pelo **MotorCoop** (braço de responsabilidade social da **Unicred União**) e há metodologias aplicadas para avaliar as práticas de governança.

A **Unicred União** conta com um conceito de atendimento premium, onde o cooperado usufrui de produtos e serviços de forma exclusiva, além de ter a sua disposição uma equipe preparada para auxiliar em seu planejamento financeiro. Altamente especializada na área da saúde, a cooperativa expandiu sua atuação para todos os segmentos da economia, e atualmente, é uma das 70 maiores cooperativas de crédito do país.

O médico **Mauro Marquiotti**, presidente da **Unicred União**, explica que, ao ingressar na cooperativa, o cooperado passa a ser dono da instituição, possuindo direito a voto, participação nos resultados, e liberdade para conversar diretamente com a diretoria e conselho administrativo. Além disso, **Mauro** destaca que a equipe da cooperativa visa ações pensando na qualidade de vida do cooperado, como a previdência privada da instituição, que pode ser resgatada de acordo com a finalidade do investidor e, em caso de falecimento, é passada para os beneficiários em até 30 dias, sem entrar em inventário. *"Na Unicred União nós ajudamos a construir o futuro do cooperado"*, completa.

Quanto à inauguração da nova agência, **Mauro** relata que a entrega do ambiente é um exemplo do comprometimento do cooperativismo para com a sociedade. *"No mundo inteiro, o cooperativismo tem por princípio o envolvimento com a comunidade e o compromisso com o desenvolvimento dos lugares onde atua. Por isso, os cooperados e a comunidade de Porto União podem contar conosco como parceiros para gerar ainda mais prosperidade"*.

Também estiveram presentes no evento o 1º vice-presidente da **Unicred União**, **Dr. Murilo Miguez**; o 2º vice-presidente, **Dr. Luiz Antonio Silveira Flores**; o diretor administrativo, **Ingo Régis**; além do presidente e vice-presidente da **Unimed Vale do Iguaçu**, **Dr. Leandro Matiola** e **Dr. Hardy Siebeneicher**.

Sobre a Unicred União

A cooperativa possui cerca de 22 mil cooperados, entre pessoas físicas e jurídicas, atendidas por agências nas regiões de **Joinville**, **Itajaí**, **Balneário Camboriú** e **Planalto Norte**, em **Santa Catarina**, e em **Curitiba**, **Ponta Grossa** e **São José dos Pinhais**, no **Paraná**. Com R$ 2 bilhões em ativos totais, a **Unicred União** está entre as 70 maiores cooperativas de crédito do **Brasil** e integra a **Unicred Central Conexão.**



Na imagem, o diretor executivo da Unicred União, Marcelo Vieira Martins; a gerente da agência de Porto União, Pâmela Nakalski dos Santos; o 1º vice-presidente, Dr. Murilo Miguez; o presidente, Dr. Mauro Marquiotti; 2º vice-presidente, Dr. Luiz Antonio Silveira Flores; e o diretor administrativo, Ingo Régis.

Este documento foi assinado digitalmente por Eduardo Rafael Carpinski.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código 89E1-6616-7B08-39BF.
Este documento foi assinado digitalmente por Eduardo Rafael Carpinski e Rodrigo Rafael Carpinski.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código 89E1-6616-7B08-39BF.

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/89E1-0316-7B08-39BF ou vá até o site https://www.portaldeassinaturas.com.br:443 e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 89E1-0316-7B08-39BF

Hash do Documento

E0ED1EBD0BACFF88DB1DC56C2C97A4605C6D9640C3AFD380C248BD16152753C6

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 28/04/2023 é(são) :

☑ Eduardo Rafael Carpinski (Administrador) - 007.287.759-64 em 28/04/2023 08:22 UTC-03:00
Tipo: Certificado Digital - O COMERCIO GRAFICA E EDITORA LTDA - 77.958.882/0001-27